

Dzierżoniów, dnia 15.09.2026 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie

Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżoniów, tel. 74 880 20 10

ogłasza przetarg nieograniczony na najem:

Lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 15,59 m² mieszczącego się na os. Różanym 10 E w Dzierżoniowie w formie licytacji stawki miesięcznego czynszu.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu w/w lokalu wynosi 13,15 zł netto za 1 m².

Postąpienie licytacyjne nie może być mniejsze niż 10 % ceny wywoławczej.

Lokal można oglądać w dniu 12.10.2026 r. o godz. 12:00. Osoby chętne do oglądania powinny zgłosić się osobiście w pokoju nr 6 Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie os. Jasne 20 lub telefonicznie (74) 880-20-28 celem potwierdzenia oglądania lokalu.

Chętni proszeni są o zapoznanie się z warunkami przetargowymi w pokoju nr 6 Spółdzielni Mieszkaniowej od poniedziałku do piątku.

Oferty należy składać do dnia 20.10.2026 r. do godz. 10:00 w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. Nr 11 w zaklejonych kopertach z napisem „ lokal użytkowy Os. Różane 10 E ”.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.10.2026 r. o godz. 10:30 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 11.

W cenie wywoławczej nie jest ujęty podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.

Wadium w wysokości 100, 00zł należy wpłacić na konto bankowe Spółdzielni:

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.10.2026 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Spółdzielni. Oferent, którego oferta zostanie wybrana traci wadium na rzecz Spółdzielni w przypadku, gdy odmówi podpisania umowy na najem lokalu użytkowego w terminie do dnia 30.10.2026 r.

Zwrot wadium oferentów, których oferta nie zostanie wybrana nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Ekonomicznych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Renata Sołek

PREZES
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Dzierżoniowie
inż. Wojciech Skupień