

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej
w Dzierżoniowie

Twoja **SPÓŁDZIELNIA**

ISSN 1734-0667

8 / 260
sierpień 2026
rok XXII

gazeta
bezpłatna

W numerze m.in.:

- Ogłoszenie o przetargu - str. 2
- Remonty spółdzielcze w sierpniu - str. 5-8
- Nowe nasadzenia roślin - str. 11
- Ogłoszenia o festynach - str. 16

e-mail sekretariat@smdzierzoniow.pl

TELEFONY:

ADMINISTRACJA

tel. 74 880 20 17
74 880 20 22
74 880 20 28

DZIAŁ TECHNICZNY

tel. 74 880 20 16
74 880 20 29
74 880 20 33

SEKRETARIAT

tel. 74 880 20 10

**ZGŁOSZENIA AWARYJNE: PONIEDZIAŁEK - PIĄTEK W GODZINACH 16:00 - 22:00,
WEEKENDY I ŚWIĘTA 8:00-22:00.**

**Numer alarmowy: dla awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych 729 116 350,
dla awarii instalacji elektrycznych 601 575 356.**

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W DZIERŻONIOWIE

Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżonów, tel. 74 880 20 10

ogłasza przetarg nieograniczony dwustopniowy

na dostawę oraz montaż zaworów dynamicznych wraz z głowicami Aero (16°C) firmy Danfoss w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie, wg zestawienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Warunki wykonania robót oraz warunki uczestnictwa w przetargu określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Specyfikację można pobrać od dnia 14.09.2026 r. w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8.

Wadium w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) należy wpłacić na konto Spółdzielni: Bank Spółdzielczy w Dzier-

żonowie: 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.09.2026 r. (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Spółdzielni). Oferent, którego oferta zostanie wybrana, traci wadium na rzecz Spółdzielni w przypadku, gdy odmówi podpisania umowy na warunkach okre-

ślonych w SIWZ oraz przeprowadzonym przetargu. Zwrot wadium oferentów, których oferta nie zostanie wybrana nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Oferty należy składać w jednej zaklejonej kopercie z napisem: „**Dostawa i montaż zaworów termostatycznych**” w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej pokój nr 11 **do dnia 24.09.2026 r. do godz. 9:30.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.09.2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej, os. Jasne 20 w Dzierżonowie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni

• R E K L A M A •

DT
DATERM
Sp. z o.o.

WYKONAWCA
INSTALACJI CIEPLNYCH, WODNYCH I
GAZOWYCH

DATERM SP. Z O.O.
UL. WIEJSKA 8
65-609 ZIELONA GÓRA
MAIL: DATERM@DATERM.PL

HARMONOGRAM WYMIANY INSTALACJI - SIERPIEŃ

Adres

os. Różane 36 a,b,c,d

ul. 11 Listopada 12-14

HARMONOGRAM REMONTÓW BALKONÓW - SIERPIEŃ

Adres

os. Różane 1h

os. Różane 10 b,c

HARMONOGRAM REMONTÓW DACHÓW

Adres

ul. Brzegowa 1a

os. Różane 24 a,b

os. Różane 25 a,b,c

os. Różane 26 a,b,c,d

os. Różane 28 b

os. Różane 40 b

os. Tęczowe 2

os. Tęczowe 13

O kolejnych budynkach, w których planowane są spółdzielcze remonty, będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

Twoja SPÓŁDZIELNIA
Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie „TWOJA SPÓŁDZIELNIA”

Wydawca:
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, Os. Jasne 20

Adres redakcji:
58-200 Dzierżoniów, Os. Jasne 20,
tel.: 74 880 20 10
e-mail: sekretariat@smdzierzonow.pl

Redaktor naczelny:
Agata Pelczar

Numer redagują:
Marta Reżny, Krzysztof Kozakiewicz,
Barbara Trocha, Krzysztof Smęt,
Maciej Beker

Dystrybucja:
Krzysztof Waszkiewicz

Reklama: tel. 74 880 20 10

Druk: „IMAGE”
tel./fax 74 836 90 38

Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy. Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.

INFORMACJA ZBIÓRKA GABARYTÓW

Informujemy, że na zasobach
Spółdzielni Mieszkaniowej

**ŚRODA
21
PAŹDZIERNIKA
— 2026 r. —**

ZABIERANE BĘDĄ:
meble, dywany, materace,
wózki, zabawki, duże
sprzęty elektryczne
i inne odpady
wielkogabarytowe.

**Odpady należy wystawić
najpóźniej do godziny 7:00
w dniu zbiórki lub dzień wcześniej.**

Dziękujemy za współpracę!

PIERWSZE POSIEDZENIE NOWEJ RADY NADZORCZEJ

10 lipca 2026 roku odbyło się pierwsze posiedzenie nowej Rady Nadzorczej kadencji 2026-2029. Zgodnie z obowiązującym Statutem Spółdzielni, spotkanie otworzył poprzedni przewodniczący Rady Pan Piotr Kaczmarek.

Głównym zadaniem było ukonstytuowanie się nowo wybranej Rady Nadzorczej, czyli wybór prezydium tzn. Przewodniczącego, Zastępcę Przewodniczącego, Sekretarza oraz Przewodniczących poszczególnych komisji.

W pierwszej części Rada Nadzorcza przystąpiła do wyboru komisji skrutacyjnej. Zgłoszono kandydatury Pani Doroty Fornalik i Piotra Sochy. Wszyscy kandydaci wyrazili zgodę, po czym rozpoczęło

się tajne głosowanie w wyniku którego na stanowiska wybrane zostały poszczególne osoby:

- Przewodnicząca Rady Nadzorczej Grażyna Wójcik
- Zastępca Przewodniczącej Rady Nadzorczej Dorota Czyżyk
- Sekretarz Rady Nadzorczej Wojciech Drabik
- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Wojciech Górecki
- Przewodniczący Komisji Inwestycyjno-Remontowej Andrzej Błaszkwicz

• Przewodnicząca Komisji Kulturalno-Oświatowo-Sportowej Dorota Fornalik

• Członkowie Komisji Rewizyjnej Jolanta Kolinko i Piotr Kowalski

• Członkowie Komisji Inwestycyjno-Remontowej Dorota Kucharska i Dorota Czyżyk

• Członkowie Komisji Kulturalno – Oświatowo – Izabela Duda i Piotr Socha

Następnie Rada Nadzorcza przystąpiła do podję-

cia uchwały zatwierdzającej osoby zasiadające w Prezydium oraz uchwały dotyczącej upoważnienia członków Rady Nadzorczej do dokonywania czynności prawnych pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową w Dzierżoniowie, a członkami Zarządu.

Po jednogłośnie zatwierdzeniu przedmiotowym dokumentów oraz omówienia spraw bieżących Przewodnicząca Rady Nadzorczej zamknęła posiedzenie.

SPOTKANIA INDYWIDUALNE DLA MIESZKAŃCÓW Z CZŁONKAMI RADY NADZORCZEJ

Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie informują, że dla wszystkich chętnych mieszkańców istnieje możliwość umówienia się na indywidualne spotkanie z członkiem RN. Aby ustalić termin należy skontaktować się z Inspektorem ds. organizacyjno-

-samorządowych pod nr telefonu: 74 880 20 21. Jednocześnie zawiadamiamy, że Rada Nadzorcza odpowiada na Państwa zgłoszenia również pod adresem mailowym: rada.nadzorcza@smdzierzoniow.pl

Tvoja
SPÓŁDZIELNIA

Miesięcznik
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Dzierżoniowie

„Twoją Spółdzielnię”
czytaj też na:

www.smdzierzoniow.pl



SPÓŁDZIELCZE REMONTY

W sierpniu udało nam się zrealizować wiele prac remontowych, był to miesiąc, który pozwolił nam dokończyć już rozpoczęte prace a także ruszyć z zupełnie nowymi.

REMONTY KLATEK SCHODOWYCH

Zaczęliśmy od klatek schodowych na osiedlu Tęczowym, w budynkach 10a, c i d.

Pomalowaliśmy ściany, sufit, poręcze i parapety, a w miejscach lamperii położyli-

śmy nowoczesny tynk mozaikowy. Na koniec zamontowaliśmy drewniane nakładki na

poręcze, by wszystko wyglądało nie tylko estetycznie, ale i solidnie.



os. Tęczowe 10 klatka schodowa przed remontem



os. Tęczowe 10 klatka schodowa po remoncie

NOWE BOKSY ŚMIETNIKOWE

Na osiedlu Jasnym postanowiliśmy zrobić coś, co ułatwi życie mieszkańcom i zadba o porządek – postawiliśmy nowe boksy śmietnikowe. Dotychczas na tym terenie stała jedna wspól-

na wiata, ale my zrobiliśmy kolejny krok i postawiliśmy drugi boks, aby każdy mógł segregować odpady bez stresu i odpowiedzialności zbiorowej, bo wiemy, jak ważna jest ekologia i porządek.



os. Jasne 13 i 15 nowe wiaty śmietnikowe



os. Jasne 13 i 15 nowe wiaty śmietnikowe

REMONTY BALKONÓW

W budynku na os. Różanym 25a (pion mieszkań 2,4,6,8,10) zakończyliśmy kompleksowy remont balkonów. Wykończyliśmy je posadzką typu kamien-ny dywan, wymieniliśmy balustrady na stalowe, ocynkowane, pomalowane farbą proszkową, a na nich zamontowaliśmy

ozdobne panele. W planach mamy jeszcze zamontowanie nowych zadaszeń, żeby mieszkańcy mogli cieszyć się balkonami niezależnie od pogody. Prace nad balkonami na os. Różanym 10b i 10c już ruszyły, a my z pełnym zaangażowaniem kontynuujemy ten remont.



os. Różane 10 b,c remonty balkonów



os. Różane 25a balkony po remoncie

REMONTY DACHÓW

Nie zapomnieliśmy też o dachach. W budynku na os. Jasnym 3 i 13 zakończyliśmy remont systemem HYDRO-NYLON. W zakresie prac

były renowacja i uszczelnienie powierzchni dachów, naprawa obróbek blacharskich oraz remont ścian i czap kominiowych.

WYMIANA INSTALACJI

Montaż nowoczesnej instalacji gazowej to kolejny krok, który przeprowadziliśmy w budynkach na os. Różanym 25c, 26c, 26d i na ul. 11 Listopada 12-14. Dzięki temu miesz-

kańcy mogą czuć się pewniej, wiedząc, że system gazowy jest nowoczesny i sprawny, a my z dumą możemy powiedzieć, że to nasza zasługa.



os. Jasne 13 po remoncie dachu

MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ

Pracowaliśmy także nad energią odnawialną – rozpoczęliśmy montaż instalacji fotowoltaicznej na osiedlach Tęczowym 10,11,22,23,24, os. Błękitnym 1, os. Różanym 33 w Dzierżoniowie oraz ul. Staszica 30 w Piławie Górnej. Zainstalowaliśmy panele na specjalnych konstrukcjach, które pozwolą na wstępne podgrzewanie ciepłej wody

w Dzierżoniowie oraz zasilają prace kotłowni w Piławie Górnej w w/w budynkach. Co więcej, udało nam się uzyskać dofinansowanie z grantu OZE na ten cel, co jest dla nas ogromnym sukcesem, bo to efekt ciężkiej pracy i determinacji Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.



montaż fotowoltaiki na os. Różanym 33

WEJŚCIA DO KLATEK SCHODOWYCH

W budynku na os. Różanym 12b i c finalizowaliśmy prace nad remontem wejść do klatek schodowych. Usunęliśmy stare płytki, a na ich miejsce położy-

liśmy nową, elegancką okładzinę z granitu. Zamontowaliśmy też nowe, solidne balustrady, które nie tylko dodają uroku, ale też gwarantują bezpieczeństwo.



os. Różane 12 c - schody wejściowe po remoncie

WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ

Wymieniliśmy instalację odgromową w budynkach na os. Jasnym 3,4,5,7,8,10. To był dla nas kluczowy krok, bo odgromniki chronią nie tylko konstrukcję budynku, ale także mieszkańców i ich urządzenia elektryczne. Wymieniliśmy przewody, zamontowaliśmy nowe wsporniki i mocowania, a cała instalacja została wzmocniona, by służyła przez długie lata.



os. Jasne 5 - po wymianie instalacji odgromowej

MALOWANIE ELEWACJI

Na osiedlu Jasnym 6 zakończyliśmy prace przy elewacji – usunęliśmy korozję i pomalo-

waliśmy tynki specjalistyczną farbą silikonową, która zabezpiecza na przyszłość. Podobne

prace rozpoczęliśmy na osiedlu Różanym 20a-i, gdzie również usuwamy korozję i maluje-

my elewacje, aby odświeżyć i zabezpieczyć te obiekty.



os. Różane 20 - malowanie elewacji



os. Różane 20 - malowanie elewacji



os. Jasne 6 po malowaniu elewacji

To był dla nas miesiąc pełen wyzwań, ale także satysfakcji. Wszystkie te prace to

efekt naszej wspólnej pracy, zaangażowania i pasji do tego, co robimy. Bo to my stworzyli-

śmy te zmiany – dla mieszkańców, dla naszej wspólnoty i dla przyszłości.

GRAŻYNA WÓJCIK

– PRZEWODNICZĄCA RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W DZIERŻONIOWIE

Pewnego słonecznego, sierpniowego poranka miałam okazję spotkać się z panią Grażyną Wójcik – osobą, którą od razu można nazwać osobowością pełną ciepła, zaangażowania i troski o swoją społeczność. To kobieta, dla której praca na rzecz mieszkańców i troska o wspólne dobro są nie tylko obowiązkiem, ale i prawdziwą pasją.

Podczas naszej rozmowy pani Grażyna Wójcik opowiedziała mi o swojej działalności w Radzie Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie, którą zaczęła pełnić w 2023 roku. Jak sama mówi, od początku miała możliwość aktywnego uczestnictwa w jej funkcjonowaniu, szczególnie w Komisji Rewizyjnej. *Dzięki temu mogłam dokładnie zapoznać się z dokumentami, zrozumieć, jak działa nasza spółdzielnia i jakie są jej potrzeby* – wyjaśnia. Uczestnicząc w comiesięcznych posiedzeniach, zawsze dokładnie analizowała przedstawione materiały, a dyskusje z Zarządem często były szczegółowe i pełne konstruktywnych pytań. To wszystko pozwoliło jej spojrzeć na sprawy wspólnoty z szerokiej perspektywy i z pełnym przekonaniem, że odpowiedzialność za wspólne dobro to priorytet.

Uczestnictwo w Radzie utwierdziło mnie w przekonaniu, jak ważne jest, abyśmy jako mieszkańcy dbali o naszą wspólnotę. Członkowie Rady reprezentują interesy mieszkańców, podejmując decyzje, które mają realny wpływ na nasze życie – mówi pani Grażyna. Szczególnie podkreśla, jak istotne są decyzje dotyczące kosztów utrzymania zasobów mieszkaniowych, zwłaszcza w czasach, gdy inflacja i rosnące ceny energii, paliwa czy usług utrudniają codzienne funkcjonowanie. *To trudne zadanie* – mówi – *podejmować uchwały o podwyżkach, gdy*

wiem, jak bardzo te podwyżki odczuwają mieszkańcy. Staramy się więc gospodarować środkami jak najbardziej odpowiedzialnie, szukając rozwiązań, które pozwolą zminimalizować koszty, a jednocześnie zapewnić odpowiedni standard i bezpieczeństwo – dodaje.

Mimo tych wyzwań pani Grażyna Wójcik dostrzega pozytywne działania Zarządu, które konsekwentnie dążą do poprawy jakości życia na osiedlach. *Ważne jest, aby Rada Nadzorcza nie tylko kontrolowała, ale także współpracowała konstruktywnie, mając na uwadze dobro wszystkich mieszkańców* – podkreśla.

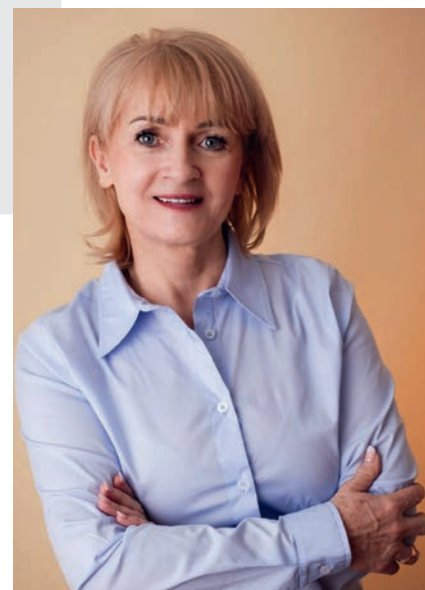
Od ponad 30 lat związana z naszą spółdzielnią, pani Grażyna Wójcik czuje się tutaj jak w domu. *„To miejsce, które znam i któremu chcę pomagać rozwijać się dla dobra naszej wspólnoty”* – mówi z ciepłem w głosie. Mieszka w jednym z bloków od wielu lat, co sprawia, że zna swoich sąsiadów i wie, z jakimi problemami się zmagają. *„Czasem mieszkańcy zwracają się do mnie z różnymi sprawami – od przycięcia gałęzi, przez ustawienie ławki, po inne drobne potrzeby. To dla mnie ważne, bo czuję, że jestem częścią tej społeczności”* – wyznaje.

Na co dzień pani Grażyna Wójcik pracuje jako Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Spraw Obywatelskich w Starostwie Powiatowym. Jej praca wymaga odpowiedzialności, dobrej organizacji i podejmowania decyzji, które muszą

służyć dobru wielu ludzi. Od lat angażuje się także społecznie, wspierając różne organizacje pozarządowe, uważając, że działalność społeczna jest równie ważna, co jej działania zawodowe.

Moje doświadczenie zawodowe, społeczne i trzyletnia praca w Radzie Nadzorczej pozwalają mi rozumieć potrzeby mieszkańców i odpowiedzialnie uczestniczyć w podejmowaniu decyzji – podkreśla. W wolnym czasie lubi podróżować i jeździć na rowerze, a także czytać. Ostatnio jej ulubionymi lekturami są kryminały Remigiusza Mroza oraz inspirujące książki ks. Jana Kaczkowskiego, takie jak „Życie pod prąd” czy „Dasz radę”. Dużą radość sprawia jej również dbanie o działkę i spędzanie czasu z wnukami, z którymi uwielbia czytać bajki – to ich wspólne chwile pełne radości i ciepła.

Pani Grażyna Wójcik zwróciła uwagę na jeden z najczęstszych problemów dzisiejszych czasów – parkowanie samochodów. *Miejsca parkingowe to wyzwanie, które będzie się nasilać wraz z rosnącą liczbą aut. Nie możemy jednak zlikwidować wszystkich pasów zieleni czy drzew, bo to one nadają naszemu otoczeniu piękno i spokój. Nasze spółdzielcze tereny zielone pięknieją, jest coraz bardziej kolorowo, mamy tu piękne rośliny, krzewy, cała zieleń jest bardzo zadbana, nie możemy jej usunąć na rzecz samochodów, myślę, że mieszkańcy powinni to rozu-*



mieć i szanować zieleń, która czyni nasze osiedla wyjątkowym miejscem do życia.

Na koniec naszej rozmowy pani Grażyna życzyła wszystkim mieszkańcom naszego osiedla satysfakcji z miejsca, w którym mieszkają, oraz dobrych relacji sąsiedzkich. *To naprawdę najważniejsze – powiedziała – bo silna, życzliwa wspólnota to podstawa spokojnego i radosnego życia.*

Serdecznie dziękuję pani Grażynie Wójcik za jej czas, zaangażowanie i pozytywne myślenie. Wierzę, że jej doświadczenie, pasja i troska o naszą wspólnotę będą nadal inspiracją dla wszystkich mieszkańców naszego osiedla.

W imieniu pani Grażyny Wójcik, chcielibyśmy zaapelować do wszystkich mieszkańców a w szczególności do starszych osób, aby zachowali czujność i ostrożność wobec obcych osób. *Należy zawsze upewnić się, kto stoi za drzwiami, nie otwierać ich nieznanym i nie trzymać pieniędzy czy wartościowych przedmiotów w domu. Bezpieczeństwo jest najważniejsze* – podkreśla pani Grażyna Wójcik.



UWAGA! OSZUŚCI NIE ŚPIĄ!

CHROŃ SIEBIE I SWOICH BLISKICH!

ZACHOWAJ CZUJNOŚĆ I OSTROŻNOŚĆ
WOBEĆ OBCYCH OSÓB



BLISKA OSOBA
W NIEBEZPIECZEŃSTWIE?
PILNA POMOC?
PIENIĄDZE?

**NIE DAJ SIĘ
OSZUKAĆ!**



Oszuści często wykorzystują tak zwane „metody socjotechniczne”, czyli manipulację emocjonalną, aby skłonić starsze osoby do przekazania pieniędzy.



Popularne scenariusze obejmują podszywanie się pod członków rodziny, pracowników służb, policję, lekarzy czy rzekomych znajomych.



Oszuści często twierdzą, że bliska osoba jest w niebezpieczeństwie, ma wypadek lub potrzebuje pilnej pomocy finansowej, co wywołuje u ofiar poczucie zagrożenia i konieczność natychmiastowego działania.

1 MECHANIZMY OSZUSTW



- **Telefoniczne oszustwa:** dzwoniący podszywa się pod członka rodziny, policję, lekarza lub inną zaufaną osobę.



- **Wiadomości SMS lub e-maile:** zawierają fałszywe informacje o wypadku, chorobie czy nagłej potrzebie pieniędzy.



- **Fałszywe wezwania do przekazania pieniędzy** lub zorganizowane „spotkania” z rzekomymi przedstawicielami instytucji.

2 DLACZEGO STARSI SĄ SZCZEGÓLNIE NARAŻENI

- Często mają ograniczoną wiedzę na temat nowych metod oszustw.
- Mogą mieć trudności z rozpoznaniem fałszywych informacji lub podejrzanych numerów.
- Strach, samotność i chęć pomocy mogą skłonić ich do szybkiego działania bez konsultacji z innymi.
- Brak dostępu lub umiejętności korzystania z nowoczesnych technologii może utrudniać weryfikację informacji.



3 SKUTKI OSZUSTW



- Utrata oszczędności życia, nieruchomości, wartościowych przedmiotów.
- Poczucie osamotnienia, zażenowania i utraty zaufania do bliskich.
- Problemy finansowe i emocjonalne, które mogą wpłynąć na zdrowie psychiczne i fizyczne.

4 JAK CHRONIĆ STARSZE OSOBY

- **Edukacja i uświadamianie:** rozmowy o metodach oszustw, przypomnienie, że instytucje publiczne nie proszą o pieniądze telefonicznie.
- **Zalecanie weryfikacji informacji:** dzwonenie do rodziny lub znajomych, aby potwierdzić sytuację.
- **Nieudostępnianie danych osobowych i bankowych** obcym.
- **Zainstalowanie blokad na telefonach i korzystanie z usług filtrów połączeń.**
- **Wspieranie starszych w korzystaniu z technologii** – nauka korzystania z internetu, bankowości online.
- **Tworzenie sieci wsparcia:** sąsiedzi, znajomi, lokalne organizacje mogą regularnie sprawdzać starszych mieszkańców.



5 ROLA SPOŁECZEŃSTWA I INSTYTUCJI



- Policja i instytucje finansowe prowadzą kampanie informacyjne.
- Organizacje pozarządowe i lokalne społeczności organizują szkolenia.
- Media społecznościowe i lokalne media informują o najnowszych metodach oszustw.

6 CO ROBIĆ W PRZYPADKU PODEJRZENIA OSZUSTWA

- Nie podejmować pochopnych działań – nie przekazywać pieniędzy od razu.
- Skontaktować się z bliskimi, policją lub odpowiednimi instytucjami.
- Zgłosić próbę oszustwa, aby pomóc innym uniknąć podobnych sytuacji.



PAMIĘTAJ!

CZUJNOŚĆ TO NAJLEPSZA OCHRONA!



ROZMAWIAJ
z bliskimi



WERYFIKUJ
informacje



NIE UFAJ
obcym



W RAZIE WĄTPLIWOŚCI
ZADZWOŃ!



WAŻNE NUMERY:

POLICJA
112

NUMER ALARMOWY
112

TELEFON ZAUFANIA DLA SENIORÓW
22 505 11 11



**BĄDŹMY RAZEM
I CHROŹMY
NASZYCH SENIORÓW!**

NOWE NASADZENIA ROŚLIN

Na terenie przy nowowybudowanym budynku przy ulicy Korczaka 19 dokonaliśmy nowoczesnych nasadzeń roślin. Inwestycja ta obejmowała różnorodne gatunki roślin ozdobnych, które mają nie tylko upiększyć otoczenie, ale także służyć mieszkańcom i wszystkim odwiedzającym.

Wśród nowoposadzonych roślin znalazły się m.in. ber-

bersy, hortensje, lawenda, sosny, trawy ozdobne, krzewuski oraz szatwie. Całość uzupełniona została o kamień, który tworzy naturalną oprawę i dodaje kompozycji elegancji. Takie zestawienie roślin i elementów dekoracyjnych tworzy harmonijną, estetyczną przestrzeń, sprzyjającą odpoczynkowi i spacerom.



NASADZENIA NA OSIEDLACH

Spółdzielnia Mieszkaniowa angażuje się w działania mające na celu upiększenie i ulepszenie otoczenia naszych osiedli. Naszym celem jest stworzenie przyjaznych, estetycznych i funkcjonalnych przestrzeni, które sprzyjają relaksowi, integracji mieszkańców oraz codziennemu komfortowi życia. W ramach tych działań regularnie realizujemy projekty związane z zagospodarowaniem terenów zielonych, a ich efekty można podziwiać na licznych zdjęciach prezentujących piękno naszych terenów przy blokach.

W ostatnich latach szczególnie dużą uwagę poświęciliśmy nasadzeniom roślin. Nowoczesne i starannie przemyślane kompozycje zieleni nie tylko poprawiają estetykę osiedli, ale także korzystnie wpływają na jakość życia mieszkańców. Zielone tereny sprzyjają relak-

sowi, poprawiają mikroklimat, a także tworzą przyjemne miejsce do spotkań i wypoczynku na świeżym powietrzu. Dzięki temu nasze osiedla stają się bardziej przyjazne i pełne naturalnego uroku.

Z dumą prezentujemy kilka zdjęć naszych terenów zielo-

nych, które odzwierciedlają efekty dotychczasowych działań. Zachęcamy wszystkich mieszkańców do obejrzenia tych pięknych przestrzeni i do aktywnego udziału w dalszych inicjatywach.

Serdecznie zachęcamy mieszkańców do składania

pism z prośbą o wykonanie nowych nasadzeń przy ich budynkach i terenach wspólnych. Wspólnie możemy sprawić, że nasze osiedla będą jeszcze piękniejsze i bardziej przyjazne.

Jeśli chcesz, aby na Twoim terenie pojawiły się nowe rośliny, nie wahaj się – skontaktuj się z Spółdzielnią Mieszkaniową i złóż odpowiednie pismo. Razem możemy zrobić jeszcze więcej dla piękna naszych osiedli.



CHWIŁA NIEUWAGI NA CHODNIKU ZAKOŃCZYŁA SIĘ POTRĄCENIEM 79-LETNIEJ KOBIETY

18 sierpnia 2026 roku, po godzinie 15:00, na ulicy Wrocławskiej doszło do zdarzenia z udziałem 13-letniego użytkownika hulajnogi oraz 79-letniej pieszej. W wyniku zderzenia kobieta doznała złamania nosa. Policjanci wyjaśniają dokładne okoliczności tego zdarzenia.

Ze wstępnych ustaleń policjantów wynika, że 13-letni chłopiec poruszał się hulajnogą po chodniku. W pewnym momencie doszło do nieprawidłowego manewru wymijania, w wyniku którego chłopiec najechał na 79-letnią pieszą. Kobieta doznała złamania nosa i wymagała pomocy medycznej.

Policjanci prowadzą czynności zmierzające do dokładnego ustalenia przebiegu oraz

przyczyn zdarzenia. Z uwagi na wiek uczestnika sprawa najprawdopodobniej znajdzie swój dalszy bieg przed sądem rodzinnym.

Bezpieczeństwo przede wszystkim

To zdarzenie pokazuje, jak ważna podczas korzystania z hulajnogi jest ostrożność i obserwowanie otoczenia. Szczególną uwagę należy zwracać na innych użytkow-

ników chodnika, zwłaszcza osoby starsze, dzieci oraz osoby, których poruszanie się może być utrudnione.

Policjanci przypominają, że osoba korzystająca z hulajnogi powinna zachować szczególną ostrożność, dostosować prędkość do warunków panujących na drodze i chodniku oraz ustępować pierwszeństwa pieszym. Każdy manewr powinien być poprzedzony

upewnieniem się, że można go wykonać bezpiecznie.

Rodzice i opiekunowie powinni również rozmawiać z dziećmi o zasadach bezpiecznego korzystania z hulajnóg i przypominać im, że bezpieczeństwo własne oraz innych osób powinno być zawsze najważniejsze.

*nadkom. Marcin Ząbek
Oficer Prasowy
KPP Dzierżoniów*

BEZPIECZNY CHODNIK, BEZPIECZNA HULAJNOGA

Zasady, dzięki którym wszyscy bezpiecznie dotrą do celu



POLICJA
DZIERŻONIÓW

ZASADY NA CHODNIKU



USTĘPUJ PIERWSZEŃSTWA

Piesi mają pierwszeństwo. Zawsze im ustępuj miejsca.



ZWRACAJ UWAGĘ

Szczególną ostrożność zachowaj wobec osób starszych, dzieci i osób z niepełnosprawnościami.



ZACHOWAJ ODSTĘP

Nie utrudniaj przejścia innym. Pozostaw wystarczająco dużo miejsca.



BĄDŹ UWAŻNY

Obserwuj otoczenie i reaguj na sytuacje na chodniku.



DBAJ O PORZĄDEK

Nie blokuj chodnika. Zachowuj porządek wokół siebie.

ZASADY DLA UŻYTKOWNIKÓW HULAJNÓG



PRZESTRZEGAJ PRZEPISÓW

Korzystaj z hulajnogi zgodnie z przepisami. Poruszaj się po chodniku z prędkością zbliżoną do pieszego.



PIESI MAJĄ PIERWSZEŃSTWO

Ustępuj miejsca pieszym. Nie zagrażaj innym uczestnikom ruchu.



PATRZ I PRZEWIDUJ

Obserwuj otoczenie. Sygnalizuj zamiar zmiany kierunku jazdy.



DOSTOSUJ PRĘDKOŚĆ

Jedź wolno w miejscach o dużym ruchu pieszych i ograniczonej przestrzeni.



ZADBAJ O BEZPIECZEŃSTWO

Zalecamy kask i odblaski. Upewnij się, że hulajnoga jest sprawna, szczególnie hamulce i oświetlenie.



PAMIĘTAJ!

- ! Chwila nieuwagi może prowadzić do tragedii.
- 👤 Nie korzystaj z telefonu i słuchawek podczas jazdy.
- 🍷 Alkohole i środki odurzające wykluczają bezpieczną jazdę.
- 🧠 Myśl odpowiedzialnie – Twoje bezpieczeństwo i innych zależy od Ciebie.



BEZPIECZEŃSTWO ZACZYNA SIĘ OD CIEBIE!

Szanuj innych – bądź odpowiedzialny.



**RAZEM TWORZYMYP
BEZPIECZNĄ PRZESTRZEŃ!**



POLICJA DZIERŻONIÓW



112 NUMER ALARMOWY



www.dzierzonow.policja.gov.pl

Pomagamy i chronimy

FUNDACJA DOLNOŚLĄSKI UNIwersytet NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI

Świadomość potrzeb osób z niepełnosprawnościami, dostępność bez barier oraz realna pomoc prawna – to główne filary, na których opiera się działalność Fundacji Dolnośląski Uniwersytet Niepełnosprawności. Organizacja w ostatnich miesiącach udowadnia, że połączenie edukacji najmłodszych z praktycznym wsparciem dla dorosłych przynosi niezwykle rezultaty w naszym regionie.



Mowa między innymi o praktycznych zajęciach, jakie przedstawiciele Fundacji – Joanna Łukianowska, Dariusz Kwazebart oraz Tadeusz Skrzypek przeprowadzili ostatnio w dwóch szkołach podstawowych gminy Łagiewniki. W obu placówkach uczniowie mieli okazję poznać specyfikę niepełnosprawności zarówno tych widocznych, jak i niewidocznych dla oka. Całość wydarzenia spotkała się z ogromnym zaangażowaniem ze strony uczniów i nauczycieli.

Działalność Fundacji to jednak nie tylko edukacja dzieci. Kolejną kluczową inicjatywą były lipcowe bezpłatne konsultacje i warsztaty zorganizowane w Gminnym Ośrodku Kultury, Bibliotek i Sportu w Łagiewnikach.

O działaniach i społecznej misji Fundacji staje się głośno również w mediach. Rozmowa w Meloradio na temat inicjatyw Dolnośląskiego Uniwersytetu Niepełnosprawności, przełamania społecznych barier oraz budowania dostęp-

ności będzie do odsłuchania na antenie na początku września.

Fundacja stale rozwija swoją działalność. Jej celem jest ciągle uświadamianie osobie z niepełnosprawnościami i jej rodzinie, że świadczenia i formy wsparcia są naturalnym, należnym prawem ułatwiającym rozwój oraz codzienne życie. Dlatego we współpracy z kołem terenowym Polskiego Towarzystwa Higieny Psychiczej organizuje edukacyjno-konsultacyjne wydarzenie, które odbędzie się 4 września 2026 roku w Dzierżoniowskim Ośrodku Kultury. W programie znajdują się wykłady ekspertów, panele dyskusyjne, stoiska instytucji zaangażowanych w tematykę niepełnosprawno-

ści. Poruszane będą tematy autyzmu, komunikacji AAC, doradztwa z zakresu świadczeń, roli diety w rehabilitacji. Organizatorzy serdecznie zapraszają wszystkich zainteresowanych mieszkańców.

Fundacja cały czas udowadnia, że zaangażowanie może mieć ogromną moc – potrafi edukować, łączyć ludzi i realnie wpływać na świadomość społeczną. A to dopiero początek. Przed nami kolejne projekty, kolejne rozmowy i kolejne przestrzenie, w których warto działać. Bo kiedy energia spotyka się z misją, powstają rzeczy naprawdę ważne. A te rzeczy to kolejny krok w stronę bardziej otwartego, uważnego świata. I właśnie taki świat Fundacja pomaga budować każdego dnia.

*Joanna Łukianowska
fundacja DUN*



Ogłoszenia drobne

- SPRZEDAM MIESZKANIE 2-POKOJOWE, I PIĘTRO, POWIERZCHNIA 50M², NA OSIEDLU RÓŻANYM II. GOTOWE DO ZAMIESZKANIA. TELEFON 509 663 140.
- SPRZEDAM DUŻĄ KAWALERKĘ 33M², 1 POKÓJ, KUCHNIA, PRZEDPOKÓJ, ŁAZIENKA, DUŻY BALKON, MIESZKANIE DO REMONTU, OS. RÓŻANE, II PIĘTRO, TELEFON 504909148.
- ZAMIENIĘ MIESZKANIE 37,8 M² NA WIĘKSZE. MIESZKANIE ZNAJDUJE SIĘ NA I PIĘTRZE NA OSIEDLU JASNYM, MA DWA POKOJE, KUCHNIĘ, ŁAZIENKĘ I PRZEDPOKÓJ. WARUNKI DO UZGODNIENIA. INTERESUJE MNIE I LUB II PIĘTRO. TELEFON 577 802 776.



ZAWODY MODELARSKIE

ZBUDUJ, ZAPREZENTUJ, WYGRAJ!



MIEJSCE:
ALEJA BAJKOWYCH
GWIAZD
OS. RÓŻANE



TERMIN:
6 WRZESIEŃ 2026
(NIEDZIELA)



GODZINA:
14:00



ZADANIE:
ZBUDUJ MODEL SAMOŁOTU
I ZAPREZENTUJ GO PRZED JURY!



**ATRAKCYJNE
NAGRODY
DLA ZWYCIĘZCÓW!**



Impreza współfinansowana przez Stowarzyszenie Spółdzielcze
Towarzystwo Kulturalno- Sportowe, Spółdzielnię Mieszkaniową
w Dzierżoniowie oraz Urząd Miasta Dzierżoniów

**PASJA
PRECYZJA
RYWALIZACJA!**





WARSZTATY KULINARNE

• KREATYWNIE • SMACZNIE • ZDROWO •



29 WRZESNIA 2026
WTOREK



15:15 – 17:00

DLA DZIECI
W WIEKU 6–9 LAT

PRZYGOTOWUJEMY:

- roladki z tortilli
- kolorowe ptysie
- kanapki
- czekoladowe kulki mocy
- mini tartaletki
- lemoniade



30 WRZESNIA 2026
ŚRODA



15:15 – 17:00

DLA DZIECI
W WIEKU 10–16 LAT

PRZYGOTOWUJEMY:

- domowe burgery
- chlebek bananowy
- placki twarogowe
- wypieki chmurkowe



MIEJSCE:
PRACOWNIA GASTRONOMICZNA
UL. PIŁSUDSKIEGO 24, DZIERŻONIÓW

**ZGŁASZANIE UCZESTNIKÓW
DO 24.09.2026**



ZAPISY PRZEWODZONE SĄ W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W DZIERŻONIOWIE
OS. JASNE 20 • TEL.: 74 880 20 13

ORGANIZATORZY:

STOWARZYSZENIE SPÓŁDZIELCZE
TOWARZYSTWO KULTURALNO-SPORTOWE
PRZY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
W DZIERŻONIOWIE



SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
W DZIERŻONIOWIE



URZĄD MIASTA
DZIERŻONIÓW



sm
W DZIERŻONIOWIE

ZAPRASZA NA

POŻEGNANIE WAKACJI

ZE SPÓŁDZIELNIĄ MIESZKANIOWĄ

6 WRZEŚNIA 2026 (NIEDZIELA)

OD GODZINY **15:00** DO **18:00**

MIEJSCE:
UL. STASZICA
W PIŁAWIE GÓRNEJ

CZeka NA WAS:

- ANIMACJE I ZABAWY DLA DZIECI
- MUZYKA I DOBRA ZABAWA
- NIESPODZIANKI I ATRAKCJE
- SĄSIEDZKA ATMOSFERA!

PRZYJDŹ, BĄDŹ Z NAMI I POŻEGNAJMY LATO!

WSPÓLNIE ZAKOŃCZYMY WAKACJE Z UŚMIECHEM!

IMPRESA WSPÓŁFINANSOWANA PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ W DZIERŻONIOWIE ORAZ URZĄD MIASTA W PIŁAWIE GÓRNEJ

sm
W DZIERŻONIOWIE

ZAPRASZA NA

POŻEGNANIE WAKACJI

ZE SPÓŁDZIELNIĄ MIESZKANIOWĄ

5 WRZEŚNIA 2026 (SOBOTA)

OD GODZINY **15:00** DO **18:00**

MIEJSCE:
OS. JASNE

CZeka NA WAS:

- ANIMACJE I ZABAWY DLA DZIECI
- MUZYKA I DOBRA ZABAWA
- NIESPODZIANKI I ATRAKCJE
- SĄSIEDZKA ATMOSFERA!

PRZYJDŹ, BĄDŹ Z NAMI I POŻEGNAJMY LATO!

WSPÓLNIE ZAKOŃCZYMY WAKACJE Z UŚMIECHEM!

Impresa współfinansowana przez Stowarzyszenie Spółdzielcze Towarzystwo Kulturalno- Sportowe, Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżoniowie oraz Urząd Miasta Dzierżoniów