

Dzierżoniów, dnia 27.09.2024r.

## **Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie**

Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżoniów, tel. 74 880 20 10

ogłasza przetarg nieograniczony na najem:

Lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 57,60 m<sup>2</sup> mieszczącego się na os. Błękitnym 27 w Dzierżoniowie w formie licytacji stawki miesięcznego czynszu.

**Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu w/w lokalu wynosi 12,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup>.**

**Postąpienie licytacyjne nie może być mniejsze niż 10 % ceny wywoławczej.**

Lokal można oglądać w dniu 15.10.2024r. o godz. 12:00. Osoby chętne do oglądania powinny zgłosić się osobiście w pokoju nr 3 Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie os. Jasne 20 lub telefonicznie (74) 880-20-22 celem potwierdzenia oglądania lokalu.

Chętni proszeni są o zapoznanie się z warunkami przetargowymi w pokoju nr 3 Spółdzielni Mieszkaniowej od poniedziałku do piątku.

**Oferty należy składać do dnia 23.10.2024r. do godz. 9<sup>30</sup> w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. Nr 11 w zaklejonach kopertach z napisem „ lokal użytkowy Os. Błękitne 27 ”.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 23.10.2024r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 11.**

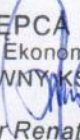
W cenie wywoławczej nie jest ujęty podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.

Wadium w wysokości 100,00zł należy wpłacić na konto bankowe Spółdzielni:

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.10.2024r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Spółdzielni. Oferent, którego oferta zostanie wybrana traci wadium na rzecz Spółdzielni w przypadku, gdy odmówi podpisania umowy na najem lokalu użytkowego w terminie do dnia 31.10.2024r.

Zwrot wadium oferentów, których oferta nie zostanie wybrana nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA PREZESA  
ds. Ekonomicznych  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
  
mgr Renata Sołek

PREZES  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Dzierżoniowie  
  
inż. Wojciech Skupień