

Wykaz wykonanych przetargów w latach 2016-2021.

1. Przetarg na zaprojektowanie i wykonanie poziomej instalacji ciepłej wody użytkowej i wody zimnej wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach na Os. Tęczowym 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,18,19,20,22,23. – etap I, oraz zaprojektowanie zakup i wykonanie montażu nowych dwufunkcyjnych węzłów ciepłych w następujących budynkach Os. Tęczowe 2,5,6,8,9,19,20 – etap II.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 12.07.2016 r.

Do przetargu zgłosiło się trzech oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Ceny po negocjacji
1	EUROTERM PITURA, HAIK, MACKIEWICZ S.J. 22-400 Zamość Ul. Zagłoby 10	1.Cena za I etap – 1 700 000,00 zł brutto. 2.Cena za II etap – 500 000,00 zł brutto
2	PPHU JAREX Jarosław Bielawski 65-031 Zielona Góra Ul. Chopina 14a	1.Cena za I etap – 1 705,200,00 zł brutto. 2.Cena za II etap – 500 000,00 zł brutto
3	DATERM Sp. O.O. 65-609 Zielona Góra Ul Wiejska 8	1.Cena za I etap – 1 320 000,00zł brutto. 2.Cena za II etap – 440 000,00 zł brutto

Komisja przetargowa wybrała firmę **DATERM Sp. O.O. 65-609 Zielona Góra Ul Wiejska 8 z którą podpisano Umowę nr 2/CWU/2016 w dniu 01.08.2016 roku.**

Płatność po wykonaniu całego zadania w 60 równych comiesięcznych ratach po komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT.

2. Przetarg na dostawę i montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych i głowic termostatycznych wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 19.09.2017 roku.

Do przetargu zgłosiło się trzech oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	TAH Regulacja Sp. Z O.O. 54-404 Wrocław Ul. Holenderska 54	Dla zaworów Ø 10, Ø 15 jednolita cena – 175,00 zł netto
2	Daterm Sp. Z O.O. 65-609 Zielona Góra Ul. Wiejska 8	Dla zaworów Ø 10, Ø 15 jednolita cena – 202,00 zł netto
3	UNITO-L Sławomir Siwa 03-285 Warszawa Ul. Kondratowicza 37a	Dla zaworów Ø 10, Ø 15 jednolita cena – 140,00 zł netto

Komisja przetargowa wybrała firmę **UNITO-L Sławomir Siwa 03-285 Warszawa Ul. Kondratowicza 37a z którą podpisano Umowę nr 01/U-L/10/2017 w dniu 19.10.2017 roku.**
Płatność po wykonaniu kolejnych etapów (budynków) w 60 równych comiesięcznych ratach po komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT.

3. Przetarg na roboty związane z czyszczeniem elewacji budynków mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie i w Pilawie Górnej.
Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 14.11.2017 roku.

Do przetargu zgłosił się jeden oferent:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	Przedsiębiorstwo Usługowe Malak sp. j. Jerzy Ostrowski Andrzej Grzeczny 45-307 Opole Ul. Łódzka 2	Cena ryczałtowa za wykonanie m ² kompleksowych prac związanych z czyszczeniem elewacji- 82,49zł/m² brutto.

Komisja przetargowa wybrała firmę **Przedsiębiorstwo Usługowe Malak sp. j. Jerzy Ostrowski Andrzej Grzeczny 45-307 Opole Ul. Łódzka 2** z którą została podpisana Umowę nr **1/CE/2017 w dniu 30.11.2017 roku.**

Płatność 30 dni po dokonaniem protokolarnym odbiorze prac i przedłożeniu faktury przez wykonawcę.

4. Przetarg na wykonanie robót związanych z renowacją dachów na podłożu z papy, które będą wykonywane w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 26.07.2018 roku.

Do przetargu zgłosił się jeden oferent:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	PROOF-TECH Sp. z o. o. 42-677 Szalsza Ul. Tarnogórska 9	1. Cena ryczałtowa netto za 1 m ² prac związanych z renowacją dachu – 430,00 zł netto. 2. Cena ryczałtowa netto za wymianę uchwytów, rynien i pasa podrynnowego – 170,00 zł netto. 3. Cena ryczałtowa pasa nadrynnowego – 100,00 zł netto. 4. Cena netto za wymianę wyłazu dachowego na poliuretanowy – 3000,00 zł.

Komisja przetargowa wybrała firmę **PROOF-TECH Sp. z o. o. 42-677 Szalsza Ul. Tarnogórska 9** i podpisała Umowę nr **1/RD/2018 w dniu 31.08.2018 roku.**

Płatność 21 dni po dokonaniem protokolarnym odbiorze prac i przedłożeniu faktury przez wykonawcę.

5. Przetarg na wykonanie demontażu i montażu kotła wodnego firmy VISSMAN o mocy 345 kW – 1 szt. w kotłowni Pilawa Górna Ul. Staszica 30.

Przetarg na zasadzie zapytania ofertowego odbył się w dniu 26.02.2019 r.

Do przetargu zgłosiło się trzech oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	Centrum Inwestycyjne Sp. z o.o. 56-100 Wołów Ul. Ludowa 3	Komisja nie zaprosiła do II etapu oferenta ze względu na kocioł nie spełniający warunków przetargu.
2	ANMAR Systemy Grzewcze Mariusz Tylak 58-260 Bielawa Ul. Makowa 6	45000,00 zł brutto
3	Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Handlowe „JKB” Spółka Jawna J. Kielar, J. Pałac, B. Wiącek 58-100 Świdnica 13	45000,00 zł brutto

Komisja przetargowa wybrała firmę **„JKB” Spółka Jawna, Janusz Kielar, Jolanta Pałac, Bolesław Wiącek z siedzibą Ul. Spacerowa 13, 58-100 Świdnica z którą podpisano Umowę nr 2/K/2019 zawartą w dniu 14.03.2019 roku.**

Płatność 30 dni po dokonanych protokolarnym odbiorze prac i przedłożeniu faktury przez wykonawcę.

6. Przetarg na przebudowę instalacji gazowej, wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie i w Piławie Górnej.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 18.09.2019 roku.

Do przetargu zgłosiło się dwóch oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Ceny po negocjacji
1	Daterm Sp. Z O.O. 65-609 Zielona Góra Ul. Wiejska 8	<p>1.Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji gazu w budynku – 3810,00 zł netto.</p> <p>2. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji zimnej wody w budynku – 1600,00 zł netto.</p> <p>3. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji elektrycznej WLZ w budynku – 1720,00 zł netto.</p> <p>4. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji kanalizacyjnej w budynku – 1060,00 zł netto.</p>
2	Instalacje Sanitarne i Gazowe Roboty Ogólnobudowlane „INSTAL” S.J. 58-105 Świdnica Ul. Marii Skłodowskiej- Curie 8	<p>1.Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji gazu w budynku – 4629,63 zł netto.</p> <p>2. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji zimnej wody w budynku – 1851,85 zł netto.</p> <p>3. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji elektrycznej WLZ w budynku – 2314,81 zł netto.</p> <p>4. Cena ryczałtowa na 1 mieszkanie za wykonanie instalacji kanalizacyjnej w budynku – 1388,89 zł netto.</p>

Komisja przetargowa wybrała firmę **Daterm Sp. Z O.O. 65-609 Zielona Góra**
Ul. Wiejska 8 i podpisała Umowę nr 1/10/2019 w dniu 08.10.2019 roku.

Płatność po wykonaniu kolejnych etapów (budynków) w 60 równych comiesięcznych ratach po komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT.

7. Przetarg na dostawę i montaż wodomierzy mieszkalnych wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się 05.11.2019.

Do przetargu zgłosiło się czterech oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	Flamco Meibes 64-100 Leszno Ul. Gronowska 8	1. Koszt wymiany wodomierzy w zasobach + koszty odczytów w ciągu 5 lat – 2 063 495,74 zł.
2	Techem Techniki Pomiarowe Sp. z o.o. 53-238 Wrocław Ul. Ostrowskiego 7	1. Koszt wymiany wodomierzy w zasobach + koszty odczytów w ciągu 5 lat – 1 027 102,68 zł.
3	METRONA POLSKA Pomiary i Rozliczenia Sp. z o.o. 52-212 Wrocław Ul. Unruga 30	Komisja nie zaprosiła do II etapu oferenta ze względu na wodomierz nie spełniający warunków przetargu
4	UNITO-L Sławomir Siwa 03-285 Warszawa Ul. Kondratowicza 37a	1. Koszt wymiany wodomierzy w zasobach + koszty odczytów w ciągu 5 lat – 1 021 052,42 zł.

Komisja przetargowa wybrała firmę **UNITO-L Sławomir Siwa z siedzibą 03-285 Warszawa Ul. Kondratowicza 37a.z którą podpisała Umowę nr 1/01/2020 w dniu 21.01.2020 roku.**

Płatność 180 dni po wykonaniu montażu kolejnych etapów (budynków) na podstawie wykonania komisijnego odbioru prac i wystawieniu przez wykonawcę faktury VAT.

8. Przetarg na malowanie klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach Spółdzielni mieszkaniowej w Dzierżoniowie i w Pilawie Górnej.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 17.12.2020 r.

Do przetargu zgłosiło się dwóch oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Ceny po negocjacji
1	PROOF-TECH Sp. z o.o. 42-677 Szalsza Ul. Tarnogórska 9.	1.Cena malowania ścian i sufitów – 71,71 zł/m² brutto. 2. Cena wykonania tynku mozaikowego – 109,90 zł/m² brutto. 3 Cena malowania policzków, podstopnic, cokołów, grzejników – 64,26 zł/m² brutto
2	Przedsiębiorstwo Usługowe MALAK sp. j. J. Ostrowski & A. Grzeczny 45-307 Opole. Ul. Łódzka 2	1.Cena malowania ścian i sufitów – 64 zł/m² brutto. 2. Cena wykonania tynku mozaikowego – 110,00 zł/m² brutto. 3 Cena malowania policzków, podstopnic, cokołów, grzejników – 62,95 zł/m² brutto

Komisja przetargowa wybrała dwóch wykonawców z którymi podpisano umowy:

1. PROOF-TECH Sp. z o.o. 42-677 Szalsza Ul. Tarnogórska 9.

Umowa nr 2/MK/2021 została zawarta w dniu 29.01.2021 r. na okres od 01.02.2021 r. do 31.12.2028 r.

Płatność rozłożona na 3 lata, płatna w 3 rocznych ratach, po wykonaniu malowania klatek schodowych w poszczególnych budynkach, komisyjnego odbioru i wystawieniu przez wykonawcę faktury VAT.

2. Przedsiębiorstwo Usługowe MALAK sp. j. J. Ostrowski & A. Grzeczny Ul. Łódzka 2 45-307 Opole. Umowa nr 1/MK/2021 została zawarta w dniu 29.01.2021 r. na okres od 01.02.2021 r. do 31.12.2028 r.

Płatność rozłożona na 3 lata, płatna w 3 rocznych ratach, po wykonaniu malowania klatek schodowych w poszczególnych budynkach, komisyjnego odbioru i wystawieniu przez wykonawcę faktury VAT.

9. Przetarg na udroźnienie i regenerację poziomych i pionowych rur wewnętrznych ciepłej wody użytkowej wraz z usunięciem nieszczelności oraz montaż urządzeń zabezpieczających przed zarastaniem kamieniem w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg dwustopniowy nieograniczony odbył się w dniu 15.10.2020 roku.

Do przetargu zgłosiło się trzech oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	ENERGYECO CK Sp. Z O.O. 33-300 Nowy Sącz Ul. Śniadeckich 8.	1 Cena za udroźnienie i regenerację poziomych i pionowych rur CWU w przeliczeniu na 1 mieszkanie – 305,56 zł netto. 2 cena netto za 1 sztukę urządzenia zabezpieczającego instalację CWU – 23 148,15 zł
2	P.P.U.H. ELDRUBUD 33-300 Nowy Sącz Ul. Gwiazdzista 31	1 Cena za udroźnienie i regenerację poziomych i pionowych rur CWU w przeliczeniu na 1 mieszkanie – 375,00 zł netto. 2 cena netto za 1 sztukę urządzenia zabezpieczającego instalację CWU – 28 000,00 zł
3	DANKAM Daniel Bogdański 33-300 Nowy Sącz Ul. Kosynierów 4	1 Cena za udroźnienie i regenerację poziomych i pionowych rur CWU w przeliczeniu na 1 mieszkanie – 380,00 zł netto. 2 cena netto za 1 sztukę urządzenia zabezpieczającego instalację CWU – 29 700,00 zł

Komisja przetargowa wybrała firmę **ENERGYECO CK Sp. Z O.O. 33-300 Nowy Sącz**
Ul. Śniadeckich 8 z którą podpisano Umowę nr 1/KS/2020 w dniu 30.11.2020 roku.

Płatność za montaż urządzeń zabezpieczających przed zarastaniem kamieniem instalacji CWU w budynkach SM po wykonaniu całego zadania, komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT przez wykonawcę w 60 równych comiesięcznych ratach.

Za udrożnienie i regenerację poziomych i pionowych rur wewnętrznych ciepłej wody użytkowej wraz z usunięciem nieszczelności płatność 21 dni po dokonany odbiorze i wystawieniu faktury VAT.

10. Przetarg na montaż pochwytyłów drewnianych mocowanych na poręcze w klatkach schodowych w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się w dniu 25.02.2021 roku.

Do przetargu zgłosił się jeden oferent:

L.p	Nazwa oferenta	Cena po negocjacji
1	Firma Usługowo- Handlowa Janina Szpurek 64-100 Leszno Ul. Grunwaldzka 46/8.	Za wykonanie i montaż drewnianych pochwytyłów mocowanych na poręcze – 46,00 zł/mb netto.

Komisja przetargowa wybrała firmę **Firma Usługowo- Handlowa Janina Szpurek 64-100 Leszno Ul. Grunwaldzka 46/8. z którą została podpisana Umowa nr 1/P/2021 w dniu 04.03.2021 roku.**

Płatność 21 dni po wykonaniu kolejnych etapów (budynków) po komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT.

11. Przetarg na wykonanie zabudów po robotach hydraulicznych w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przetarg nieograniczony dwustopniowy odbył się dnia 25.02.2021 roku.

Do przetargu zgłosiło się dwóch oferentów:

L.p	Nazwa oferenta	Ceny po negocjacji
1	Firma Ogólnobudowlana MAZ-BUD Jan Mazur 58-200 Dzierżoniów Os. Jasne 17a/13	1 za wykonanie zabudowy do 0,5 m ² - 300,00 zł brutto. 2 za wykonanie zabudowy do 0,5 m ² z montażem płytek – 400,00 zł brutto. 3 za wykonanie zabudowy do 1 m ² - 400,00 zł brutto. 4 za wykonanie zabudowy do 1,0 m ² z montażem płytek – 500,00 zł brutto. 5 za wykonanie zabudowy powyżej 1 m ² - 500,00 zł brutto. 6 za wykonanie zabudowy powyżej 1 m ² z montażem płytek – 600,00 zł brutto.

2	Daterm Sp. Z O.O. 65-609 Zielona Góra Ul. Wiejska 8	1 za wykonanie zabudowy do 0,5 m ² - 432,00 zł brutto. 2 za wykonanie zabudowy do 0,5 m ² z montażem płytek – 561,60 zł brutto. 3 za wykonanie zabudowy do 1 m ² - 572,40 zł brutto. 4 za wykonanie zabudowy do 1,0 m ² z montażem płytek – 702,00 zł brutto. 5 za wykonanie zabudowy powyżej 1 m ² - 702,00 zł netto. 6 za wykonanie zabudowy powyżej 1 m ² z montażem płytek – 810,00 zł netto.
---	--------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Komisja przetargowa wybrała firmę **Firma Ogólnobudowlana MAZ-BUD Jan Mazur 58-200 Dzierżoniów Os. Jasne 17a/13z** którą podpisała Umowę nr 1/P/2021 w dniu 04.03.2021 roku. Płatność 21 dni po wykonaniu kolejnych etapów (budynek) po komisyjnym odbiorze i wystawieniu faktury VAT.