

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Dzierżoniowie

# *Twoja* **SPOŁDZIELNIA**

ISSN 1734-0667

**6** / 198

czerwiec 2021  
rok XVII

gazeta bezpłatna

UL. LAWENDOWA 5 A

## W numerze m.in.:

- Harmonogram wykonywanych remontów - str. 2
- Majowe posiedzenia Rady Nadzorczej - str. 4
- Lawendowa 5 - str. 5
- Regulamin Porządku Domowego - str. 7
- Podwórko NIVEA dla SP1 w Dzierżoniowie - str. 11
- Przetarg - str. 14

# HARMONOGRAM WYMIANY INSTALACJI W 2021 ROKU

| Adres                                                              | Rodzaj wykonywanych prac                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kolorowe 10, 16<br>Jasne 11<br>Różane 11<br>Błękitne 1,<br>5,11,12 | Z chwilą kiedy PGNIG ustali termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Po wykonaniu nowych wewnętrznych instalacji gazowych wykonamy nową instalację elektryczną WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięcioletni z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego.                                                                                                                                                                                                        |
| Jasne 6                                                            | Kolejnym etapem remontów w budynku będzie wykonanie nowej pionowej instalacji gazowej na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali nam termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Zakończeniem kompleksowej wymiany instalacji w budynku będzie wymiana instalacji elektrycznej WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięcioletni z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego i płyty indukcyjnej. |
| Staszica 30-36                                                     | Dokończeniem remontu w budynku będzie wykonanie nowej pionowej instalacji na klatkach schodowych z wykonaniem nowego przyłącza dla liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Tęczowe 4, 5                                                       | W ramach remontów wykonamy wymianę pionów zimnej i ciepłej wody.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tęczowe 24                                                         | Dokończeniem remontów w budynku będzie demontaż liczników gazowych przez PGNIG-ie, wykonanie nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatkach schodowych do odbiorników gazowych w poszczególnych mieszkaniach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Błękitne 16                                                        | Remonty rozpoczniemy od wymiany poziomej instalacji zimnej wody w piwnicy, pionowych instalacji zimnej wody i pionów kanalizacyjnych w mieszkaniach.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Błękitne 17                                                        | Kolejnym etapem remontów w budynku będzie wymiana pionowej instalacji zimnej wody i kanalizacji                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

# HARMONOGRAM MALOWANIA KLATEK SCHODOWYCH

| Adres                         | Rodzaj wykonywanych prac                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jasne 9<br>Andersa 29, 30, 31 | Dokończeniem kompleksowej wymiany oraz przebudowy instalacji wewnętrznych jest malowanie klatek schodowych. Wszystkie budynki, w których została już wykonana wymiana i przebudowa instalacji wewnętrznych będą miały przeprowadzony remont klatek schodowych. Zyskają one nowy kolor ścian, mozaikę oraz zostaną zamontowane na poręczach nowe, drewniane pochwyty. |

O kolejnych budynkach, w których będą malowane klatki schodowe będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

# HARMONOGRAM MYCIA I MALOWANIA ELEWACJI

| Adres                                                                  | Rodzaj wykonywanych prac                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Różane 43 a,b,c<br>Różane 27 a,b,c,d<br>Różane 28 a,b<br>Różane 29 a,b | Rozpoczęliśmy prace dotyczące usuwania ze ściany od strony wejść do klatek schodowych i na ścianach szczytowych korozji biologicznej z jednoczesnym malowaniem elewacji farbą z nowoczesnymi środkami zabezpieczającymi tynki. |

O kolejnych budynkach, w których będą malowane elewacje będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

# HARMONOGRAM REMONTÓW DACHÓW

| Adres                                             | Rodzaj wykonywanych prac                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tęczowe 14<br>Tęczowe 17a<br>Jasne 14<br>Różane 9 | Rozpocznemy prace związane z remontem dachów zestawem HYDRONYLON z następującym zakresem robót: renowacja i uszczelnienie papowej powierzchni dachu, renowacja obróbek blacharskich, remont ścian i czap kominowych, wymiana wyłazu dachowego. |

# SPÓŁDZIELCZE REMONTY W CZERWCU

**W** czerwcu 2021 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie przeprowadziła następujące prace remontowe:

1. W budynku os. Błękitne 1 a-h zostały wykonane prace dotyczące nowej poziomej instalacji gazowej w piwnicy oraz pionowych instalacji gazowych na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Zostały również wykonane prace związane z nową poziomą instalacją zimnej wody w piwnicy oraz zostały wymienione pionowe instalacje zimnej wody.

2. W budynku na ulicy Andersa 29, 30 zostały pomalowane klatki schodowe. W ramach prac zostały pomalowane ściany i sufity oraz w miejsce lamperii została nałożona mozaika. Zostały pomalowane lakierem poliuretanowo-akrylowym krawędzie biegów schodowych, podstopnice, balustra-

dy, drzwi do piwnic, rury CO, grzejniki. Obecnie prace trwają w budynku os. Jasne 9 a,b,c w technologii wyżej opisanej.

3. Zakończone zostały prace dotyczące usuwania ze ścian od strony wejść do budynku korozji biologicznej z jednoczesnym malowaniem elewacji farbą z nowoczesnymi środkami zabezpieczającymi tynki w budynku os. Różane 42 a,b,c W/w prace

zostały rozpoczęte na budynku os. Różane 43 a,b,c. Następnie w/w prace będą wykonywane w budynkach os. Różane 27 a,b,c,d oraz os. Różane 29 a, b.

4. Wykonane zostało zejście (stopnie schodowe + zjazd dla niepełnosprawnych) z chodnika położonego wzdłuż szczytów budynków os. Jasne 13 i os. Jasne 11 do chodnika położonego wzdłuż budynku os. Jasne 11 od strony balkonów.



• R E K L A M A •

**DT**  
DATERM  
Sp. z o.o.

**WYKONAWCA**  
**INSTALACJI CIEPLNYCH, WODNYCH I**  
**GAZOWYCH**

DATERM SP. Z O.O.  
UL. WIEJSKA 8  
65-609 ZIELONA GÓRA  
MAIL: DATERM@DATERM.PL

# MAJOWE POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ

Ostatnie posiedzenie Rady Nadzorczej odbyło się 27 maja. Członkowie Rady wraz z Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie rozpoczęli spotkanie od wizji lokalnej w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym przy ulicy Lawendowej 5.

W pierwszej kolejności kierownik budowy zaprezentował część zewnętrzną budynku. Największe wrażenie zrobiły nowoczesne balkony oraz elegancka elewacja. Następnie członkowie Rady weszli do środka budynku gdzie mogli obejrzeć kilka gotowych do oddania dla nowych właścicieli mieszkań. Podobnie jak w przypadku części zewnętrznej, Rada Nadzorcza była bardzo pozytywnie zaskoczona zarówno wykonaniem jak i stanem wykończenia nowo wybudowanych lokali mieszkalnych.

Na dalszą część spotkania Rada Nadzorcza udała się do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej na os. Jasne 20, gdzie w sposób zdalny nawiązano połączenie z niezależnym biegłym rewidentem, który przeprowadził badanie finansowe za 2020 rok. W wyniku tego badania sporządzone zostało sprawoz-

danie i wydano pozytywną opinię, z którą członkowie Rady mogli zapoznać się podczas telekonferencji.

Następnie Zastępca Prezesa ds. Ekonomicznych Pani Renata Sołek przedstawiła analizę wykonania planu i wyników finansowych za I kwartał 2021r. Omówiona została również realizacja zadań remontowych i inwestycyjnych. Rada Nadzorcza do analizy planu i wyników finansowych za I kwartał nie wniosła żadnych uwag.

W dalszej części spotkania członkowie Rady Nadzorczej przystąpili do głosowania nad przyjęciem uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat pokrywających koszty związane z eksploatacją – remontem budynków Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Na koniec spotkania członkowie Rady Nadzorczej omówili obecnie trwające prace



prowadzone przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżoniowie, a mianowicie kompleksową wymianę instalacji wodnej, elektrycznej, gazowej. Zarząd Spółdzielni poinformował również o rozpoczęciu budowy nowego budynku wielorodzinnego przy ulicy Osiedlowej w Piławie Górnej, a

także o coraz większej ilości zarezerwowanych mieszkań. Po przeprowadzonej dyskusji

przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Mieczysław Winiarski zakończył posiedzenie.

RN

## DYŻURY DZIELNICOWYCH W LIPCU

Terminy przyjęć dzielnicowych w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w lipcu 2021 r.:



| DATA       | DZIEŃ    | GODZ. PRZYJĘĆ | POLICJANT    | FUNKCJA/REJON                                           |
|------------|----------|---------------|--------------|---------------------------------------------------------|
| 8.07.2021  | czwartek | 13.00-14.00   | Paweł Szober | Dzielnicowy os. Jasnego i os. Błękitnego                |
| 14.07.2021 | środa    | 13.00-14.00   | Patryk Fior  | Dzielnicowy os. Różanego                                |
| 23.07.2021 | piątek   | 13.00-14.00   | Adam Gulka   | Dzielnicowy os. Tęczowego, os. Złotego i os. Kolorowego |

W w/wymienionych terminach policjanci będą do państwa dyspozycji i pomogą w rozwiązaniu wszystkich waszych problemów.

kpp

**Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie „TWOJA SPÓŁDZIELNIA”**

**Wydawca:**  
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, Os. Jasne 20

**Adres redakcji:**  
58-200 Dzierżoniów, Os. Jasne 20, pok. 12, tel.: 74 880 20 10  
e-mail: agata.janusz@smdzierzoniow.pl

**Redaktor naczelny:**  
Agata Janusz

**Numer redagują:**  
Wiesław Kasprzyk, Marta Kuriata, Anna Broś

**Reklama:** tel. 74 880 20 10

**Druk:** „IMAGE”  
tel./fax 74 836 90 38

**Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy. Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.**

## LAWENDOWA 5

**P**oczątkiem czerwca przekazaliśmy klucze do mieszkań nowym mieszkańcom bloku przy ulicy Lawendowej 5. W tym budynku mieszkania sprzedawały się już w zeszłym roku i nowi mieszkańcy czekali z niecierpliwością na odbiór kluczy.

Nie można ukrywać, że pojawiała się wiele pytań i wątpliwości czy w związku z pandemią koronawirusa zdążymy na czas... Ponadto podczas panujących mrozów tegorocz-

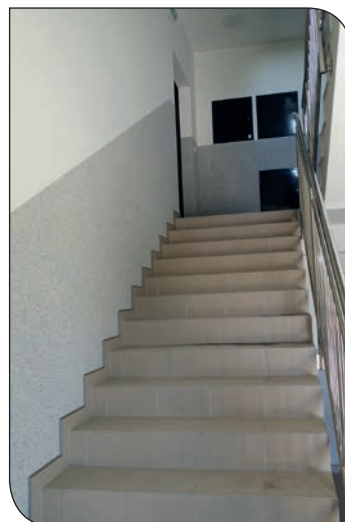


nej zimy prace na zewnątrz przez długi czas były wstrzymane, dodatkowo pojawiły się problemy związane z dostępnością materiałów budowlanych. Ale ... udało się i nowi mieszkańcy mają już klucze do swoich mieszkań! Jesteśmy ogromnie szczęśliwi, że wybudowaliśmy kolejny budynek, przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań. W chwili obecnej na rynku nieruchomości brakuje mieszkań do sprzedaży, ponadto cena za m<sup>2</sup> jest wysoka. W związku z tym cieszymy się, że przy zastosowaniu nowoczesnych technologii oraz wysokiej jako-

ści materiałów, cena oferowanych przez nas mieszkań jest tak atrakcyjna.

W nowym budynku mieści się 40 mieszkań, z powierzchnią od 35 m<sup>2</sup> do 78 m<sup>2</sup>, trzy klatki schodowe z windą, która zjeżdża od najwyższego piętra do piwnicy, ponadto 14 garaży jednostanowiskowych, znajdujących się w bryle budynku, z bramą otwieraną na pilota.

Nowym mieszkańcom zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie życzymy, aby blok przy ulicy Lawendowej 5 był miejscem do szczęśliwego życia.



## SALA BALOWA NA OS. JASNYM 20

### ORGANIZUJEMY:

- wesela
- imprezy taneczne
- studniówki
- komunie
- stypy
- uroczystości rodzinne
- oraz imprezy plenerowe

### WYNAJMUJEMY:

- zjeżdżalnie dmuchane
- fawo-stoły
- maszyny do waty cukrowej i popcornu
- sprzęt cateringowy

tel. 605 318 822, 579 451 373

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA INFORMUJE, ŻE OD 01.02.2021 r. OBOWIĄZUJĄ NOWE NUMERY TELEFONÓW

|                                                                                                                                                    |                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| PREZES ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ<br>Wojciech Skupień                                                                                       | sekretariat@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-10                                |
| ZASTĘPCA PREZESA DS. EKONOMICZNYCH, GŁÓWNY KSIĘGOWY<br>Renata Sołek                                                                                | sekretariat@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-10                                |
| SEKRETARIAT<br>Sylvia Kłębek                                                                                                                       | sekretariat@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-10                                |
| Z-CA GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO<br>Anna Wojda                                                                                                             | anna.wojda@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-13                                 |
| INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ - rozliczenie gazu i C.O.<br>Milena Zielonka                                                                              | milena.zielonka@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-30                            |
| INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ - rozliczenie wody i kosztów podgrzania<br>Magdalena Oświecińska                                                          | magdalena.oswiecinska@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-23                      |
| INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ<br>Jolanta Zdunek                                                                                                         | jolanta.zdunek@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20 40                             |
| INSPEKTOR D.S. WINDYKACJI                                                                                                                          | anna.wojda@smdzierzoniow.pl<br>sekretariat@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-34 |
| KIEROWNIK EKSPLOATACJI<br>Wiesław Kasprzyk                                                                                                         | wieslaw.kasprzyk@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-12                           |
| ADMINISTRATOR OS. BŁĘKITNEGO, OS. ŻŁOTEGO, OS. TĘCZOWEGO,<br>UL. LAWENDOWEJ<br>Klaudia Chlipała                                                    | klaudia.chlipala@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-22                           |
| INSPEKTOR D.S. EKSPLOATACJI OS. BŁĘKITNEGO, OS. ŻŁOTEGO,<br>OS. TĘCZOWEGO, UL. LAWENDOWEJ<br>Zbigniew Szeptycki                                    | zbigniew.szeptycki@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-33                         |
| KIEROWNIK ADMINISTRACJI, ADMINISTRATOR OS. JASNEGO, OS. KOŁO-<br>ROWEGO, UL. BRZEGOWEJ, UL. 11-LISTOPADA, ZASOBÓW W PIŁAWIE<br>GÓRNEJ<br>Anna Broś | anna.bros@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-17                                  |
| INSPEKTOR D.S. EKSPLOATACJI OS. JASNEGO, OS. KOLOROWEGO, UL.<br>BRZEGOWEJ, UL. 11-LISTOPADA, ZASOBÓW W PIŁAWIE GÓRNEJ<br>Zbigniew Oziewicz         | zbigniew.oziewicz@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-29                          |
| ADMINISTRATOR OS. RÓŻANEGO<br>Kinga Rusznica                                                                                                       | kinga.rusznica@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-28                             |
| INSPEKTOR D.S. EKSPLOATACJI OS. RÓŻANEGO<br>Marek Rauhut                                                                                           | marek.rauhut@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-16                               |
| INSPEKTOR D.S. CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWYCH,<br>REDAKTOR GAZETY „TWOJA SPÓŁDZIELNIA”<br>Agata Janusz                                                 | agata.janusz@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-38                               |
| INSPEKTOR D.S. KADR I PŁAC I ORGANIZACYJNO-SAMORZĄDOWYCH<br>Marta Kuriata                                                                          | marta.kuriata@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-21                              |
| KOORDYNATOR D.S. INWESTYCJI<br>Jerzy Trzuskawski                                                                                                   | jerzy.trzuskawski@smdzierzoniow.pl<br>74 880-20-39                          |
| KONSERWATOR – zgłoszenia awaryjne po godzinie 16.00                                                                                                | 74 831-52-64                                                                |

# REGULAMIN PORZĄDKU DOMOWEGO

**P**rzypominamy, że we wszystkich budynkach zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej obowiązuje Regulamin Porządku Domowego uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie w dniu 28.12.2018r.

Celem przedmiotowego regulaminu jest zapewnienie właściwego utrzymania stanu zasobów mieszkaniowych, ochrony mienia, zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego, higieny, estetyki oraz warunków zgodnego współżycia mieszkańców i użytkowników nieruchomości Spółdzielni. Dla realizacji celu, o którym mowa wyżej, regulamin określa podstawowe obowiązki



Spółdzielni, a także podstawowe obowiązki mieszkańców i użytkowników nieruchomości oraz osiedli zarządzanych przez Spółdzielnię.

Każdy mieszkaniec ma możliwość zapoznania z zapisami regulaminu, który jest zamieszczony na naszej stronie internetowej [www.smdzierzonow.pl](http://www.smdzierzonow.pl).

Mając na względzie dobro wszystkich mieszkańców zachęcamy do zapoznania się z jego treścią i obowiązującymi przepisami oraz jego przestrzegania.

## PRZYDASIE

**N**iejednokrotnie robimy remonty, zmieniamy meble lub kupujemy nowe wyposażenie mieszkania w rezultacie czego „stare” musimy wyrzucić.

Zużyte przedmioty, których chcemy się pozbyć, powinniśmy wywieźć do punku selektywnej zbiórki śmieci, gdzie nieodpłatnie przyjmowane są meble, sofy, zużyty sprzęt itp. I tutaj często pojawia się problem, który wynikać może pośrednio z niewiedzy, a może czasami z sentymentu.... bo stara szafka nie jest jeszcze taka zła i może się przydać, tak samo dywan, półka na książki lub lustro? W przypadku, gdy sentyment nie pozwala nam rozstać się z niektórymi przedmiotami i ostatecznie umieszczamy je w

swojej piwnicy, wszystko jest w najlepszym porządku. Problem pojawia się, gdy zużyte sprzęty, meble i inne przedmioty pozostawiane są na korytarzu piwnicznym, torując niejednokrotnie swobodne przejście. Wówczas korytarze piwniczne wyglądają jak wielka wystawka różnorodności, nie sposób przejść, by nie potknąć się, czasami nie można nawet otworzyć własnej piwnicy, gdyż sąsiad po remoncie zapomniał o wannie pozostawionej w korytarzu piwnicznym lub muszli klozetowej – zapomniał ... bo w mieszkaniu zamon-



towany jest już nowy sprzęt. W rezultacie takiego działania konieczna jest wywózka nagromadzonych przedmiotów. W przypadku, gdy jest znany właściciel pozostawionych przedmiotów, zostaje on obciążony kosztami ich usunięcia, w przypadku gdy jednak nie można ustalić właściciela, koszty usługi wywozu obciążają cały budynek.

Powyższe sytuacje mają wpływ zarówno na estetykę naszego wspólnego dobra, jak i obciążają finansowo nieru-

chomość, to przede wszystkim naruszają przepisy przeciwpożarowe oraz przepisy BHP.

**Przypominamy więc wszystkim mieszkańcom, że zgodnie z Regulaminem Porządku Domowego Spółdzielni Mieszkaniowej Rozdział II B § 9 ust. 2 pkt 4 należy przestrzegać zakazu umieszczania przedmiotów tarasujących przejście na drogach ewakuacyjnych budynku, do czego zobowiązują na zarówno przepisy jak i zdrowy rozsądek.**

# FESTYNY

**P**o długiej przerwie wróciliśmy do organizacji festynów dla naszych osiedlowych dzieci.

Marek i Krzysztof w maju i czerwcu zorganizowali trzy imprezy:

- 29 maja – Majówkę na osiedlu Różanym;
- 30 maja - Zabawę przy Domu Kultury przy ulicy Staszica w Piławie Górnej;

– 1 czerwca – Dzień Dziecka na osiedlu Błękitnym.

Dla uczestników festynów przygotowaliśmy: konkursy z nagrodami, słodycze, popcorn, dmuchaną zjeżdżalnię, jazdę na kucyku, grę w warcaby, a dla najmłodszych malowanie kredą na chodniku.

Wszystkie trzy festyny zorganizowane były dzięki Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie, Urzędowi Miasta w Dzierżoniowie, TKKF oraz dzięki sponsorom, których chcielibyśmy wymienić i podziękować im w imieniu dzieci:

– **iCOMP Sklep z zabawkami i Salon Komputerowy w Dzierżoniowie, ulica Diowska 1**

– sklepy Kaprys – Włodek  
– Narzędziownia – Białczak w Dzierżoniowie, ulica Świdnicka 38

– Hurtownia Instalacyjno-Grzewcza AR w Dzierżoniowie, ulica Rzeźnicza 5c.

Prezentujemy kilka zdjęć z festynów.







Głosuj na



Dzierżoniów

# PODWÓRKO NIVEA POMÓŻMY DZIECIOM Z SP1 WYGRAĆ KONKURS

Szkoła Podstawowa nr 1 im. Noblistów Polskich w Dzierżoniowie bierze udział w akcji PODWÓRKO NIVEA. Jesteśmy w koszyku miast od 20 tys. do 60 tys. mieszkańców. Pięć pierwszych miejsc wygrywa, a nagrodą jest podwórko za **ĆWIERĆ MILIONA** złotych!

ODDAJ GŁOS NA  
SP1

W  
DZIERŻONIOWIE

1. Zarejestruj się na stronie  
[podworko.nivea.pl](http://podworko.nivea.pl)

2. CODZIENNIE oddaj głos. Każdy głos się liczy!

MIEJSCA OD 1 DO  
5 WYGRYWAJĄ  
PLAC ZABAW ZA  
ĆWIERĆ MILIONA

Głosowanie trwa  
do 15 lipca

• R E K L A M A •



## CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ TEL. 666 666 693

ul. Ząbkowicka 26, 58-200 Dzierżoniów, E-mail: [biuro@kursy.net](mailto:biuro@kursy.net)



### KURSY PRAWA JAZDY

kat. B kat. B+E  
kat. A, A1, A2



### TŁUMACZENIA PRZYSIĘGĘ, ZWYKŁE, TECHNICZNE I MEDYCZNE

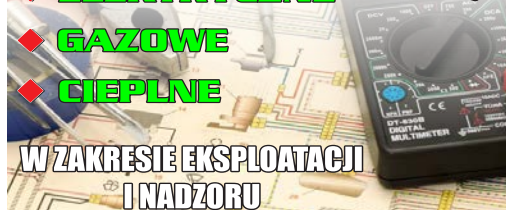
ANGIELSKI WŁOSKI  
NIEMIECKI HISPZAŃSKI  
FRANCUSKI I INNE JĘZYKI



### UPRAWNIENIA ELEKTRYCZNE SEP

◆ ELEKTRYCZNE  
◆ GAZOWE  
◆ CIEPLNE

W ZAKRESIE EKSPLOATACJI  
I NADZORU



### KURS PILARZ DRWAŁ



W cenie kursu uprawnienia na  
kosi spalinowe gratis!

### KURS NA OPERATORA

**WÓZKÓW WIDŁOWYCH**

UPRAWNIENIA NA WSZYSTKIE TYPY WÓZKÓW  
ŁĄCZNIE Z WYMIANĄ BUTLI GAZOWYCH



UPRAWNIENIA UDT

### KURS SPAWACZA



TIG (141)  
MAG (135)  
MIG - aluminium  
FCAW (136/138)  
MMA - elektroda otulona  
Cięcie plazmowe i gazowe



### UPRAWNIENIA WYSOKOŚCIOWE



# TRADYCJI ZADOŚĆ

**Z**a nami jubileuszowa edycja turnieju powiatowego, zorganizowanego już 25 razy w piławskiej podstawówce. Konkurs miał tym razem formę online, a wśród jurorów znalazły się funkcjonariuszki dzierzoniowskiej drogówki.

Powiatowy Turniej o Bezpieczeństwie Ruchu Drogowego to cykliczna impreza dedykowana uczniom klas trzecich. Rywalizacja bywa dobrą motywacją do przyswajania wiedzy, a cel konkursu jest szczytny. To popularyzo-

niami. Indywidualnie najlepiej wypadł Jakub Szober ze Szkoły Podstawowej im. Noblistów Polskich w Dzierżoniowie. Zaraz po nim znalazła się Olga Juszczyk z tej samej placówki. Trzecie miejsce przypadło w udziale Arturowi

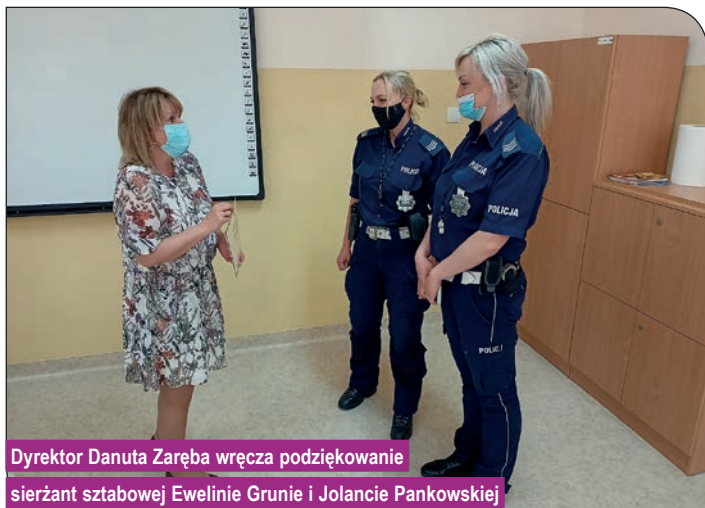


Finalista Artur Stępień z jurorkami i dyrektorką szkoły w Piławie Górnej

wanie umiejętności udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, bezpiecznego poruszania się po drogach i kształtowanie właściwych zachowań wśród uczestników ruchu drogowego. Zmaganiom co roku patronuje Komenda Powiatowej Policji w Dzierżoniowie.

Uczniowie szkół powiatu dzierzoniowskiego dobrze poradzi sobie z pyta-

Stępieniowi ze Szkoły Podstawowej im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Piławie Górnej. Grupowo zwyciężyli uczniowie Szkoły Podstawowej im. Noblistów Polskich w Dzierżoniowie. Drugie miejsce zajęła drużyna gospodarzy turnieju (Artur Stępień, Jakub Domański, Filip Garnek), a trzecie Szkoła Podstawowa w Niemczy.



Dyrektor Danuta Zaręba wręcza podziękowanie sierżant sztabowej Ewelinie Grunie i Jolancie Pankowskiej



Pamiątkowe zdjęcie organizatorów i uczestników konkursu w Piławie Górnej

Turniej przygotowali nauczyciele piławskiej podsta-  
tulujemy! Dzieci wykazały się wiedzą - podsumował komi-



Piławscy finaliści i organizatorzy turnieju. Nagrody

wówki: Zofia Zawadzka, Lena Łuczyńska i Krystian Bielecki.  
- Wszystkim uczestnikom gra-

sarz Marcin Ząbek, Oficer Prasowy KPP w Dzierżoniowie.

# SŁAWNI POLACY

**A**ndrzej Gołota, Magda Gessler, a nawet Adam Małysz przez kilka dni gościli w piławskim Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym. Nie dosłownie, lecz podczas szkolnego festiwalu, przybliżającego sylwetki znanych rodaków.

Placówka edukacyjna im. ks. Jana Twardowskiego w Piławie Górnej zrealizowała ciekawy projekt. Od 17 do 20 maja uczniowie szkoły i uczestnicy

Kopernika, św. Jana Pawła II przez Artura Żmijewskiego obok Józefa Piłsudskiego czy patrona placówki... Każdy znalazł jakąś postać bliską sobie.



Warsztatów Terapii Zajęciowej w atrakcyjny sposób poznawali sylwetki słynnych Polaków.

Przekrój tematyczny był imponujący: od Mikołaja

Efekty zaskoczyły nawet organizatorów. - Wszystkie stoiska warsztatowe cieszyły się dużym zainteresowaniem. Udział w przedsięwzięciu



pozwolił uczestnikom poznać swoje mocne strony i był inspiracją do podejmowania nowych wyzwań - podkreśla dyrektor ośrodka Teresa Budzyk i dodaje. - Ważnym elementem było też prowadzenie stoisk przez

technologie. Impreza przebiegała bez zarzutów, zgodnie z zasadą DDM (Dezynfekcja, Dystans, Maseczki).

Szkolny Festiwal „Sławni Polacy” udało się przygotować dzięki dofinansowaniu w



rówieśników i podczas wspólnej pracy kształtowanie kompetencji kluczowych.

Dodatkową atrakcją okazała się projekcja filmów o Martynie Wojciechowskiej i Majce Jeżowskiej, nakręconych przez uczestników festiwalu. Jak podkreślają organizatorzy, o skuteczności działań na pewno zadecydowały innowacyjne rozwiązania i nowoczesne

ramach Powiatowego Grantu Oświatowego. Partnerem projektu jest Stowarzyszenie Podróż w dorosłe życie, które pozyskało środki finansowe z budżetu Powiatu Dzierżoniowskiego w ramach otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych oraz z Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie i Ochrony Zdrowia ze środków PFRON.

## OGŁOSZENIE

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, os. Jasne 20 ogłasza  
przetarg ograniczony**

na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego, dla zameldowanych lub zamieszkających w lokalach Spółdzielni Mieszkaniowej pełnoletnich dzieci członków Spółdzielni.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.07.2021 r. o godzinie 9:00, w Spółdzielni Mieszkaniowej na osiedlu Jasnym 20. W przypadku nie rozstrzygnięcia przetargu, w dniu 15.07.2021r. o godzinie 9:30 w Spółdzielni Mieszkaniowej na osiedlu Jasnym 20 odbędzie się nieograniczony przetarg dla osób fizycznych spełniających warunki przyjęcia w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Przedmiotowy lokal znajduje się w Dzierżoniowie:

osiedle Błękitne 24b/24 - 2 pok.+k. o powierzchni użytkowej 45,30m<sup>2</sup>

w tym powierzchni mieszkalnej 27,93m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza 154.300,00 zł (słownie sto pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta zł).

Wadium w wysokości 15.000 zł (słownie piętnaście tysięcy zł).

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto bankowe BS o/Dzierżoniów 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.07.2021r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Spółdzielni. Zwrot wadium oferentów, którzy nie wygrali przetargu nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Mieszkanie można oglądać dnia 8.07.2021 r. Osoby chętne do oglądania powinny zgłosić się w pok. nr 3 Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie na osiedlu Jasnym 20 do dnia 8.07.2021 r. do godziny 11:00 (telefonicznie lub osobiście).

**Podstawą przystąpienia do przetargu przez pełno-**

**letnie dzieci członków Spółdzielni jest podpisanie na jeden dzień przed przetargiem przez rodziców oświadczeń wymaganych przez regulamin przetargu na usta-**

**nowienie prawa odrębnej własności lokalu.**

Wkład budowlany, stanowiący cenę wywoławczą, został ustalony na podstawie operatu szacunkowego wyceny lokalu

wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w pokoju nr 9 lub w pokoju nr 14 jak również na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie – [www.smdzierzoniow.pl](http://www.smdzierzoniow.pl).

Dodatkowe informacje w powyższej sprawie można uzyskać pod nr tel. 74-880-20-38.

# FESTYN OSIEDLOWY

## 10 Lipca 2021

### GODZ. 15.00 - 18.00

### na Os. Błękitnym

- DARMOWE DMUCHANE ZAMKI
- DARMOWY POPCORN
- KONKURSY Z NAGRODAMI

## ZAPRASZAMY NA SKODKI POCZĘSTUNEK I MNÓSTWO ATRAKCJI

ORGANIZATORZY TOWARZYSTWO KULTURALNO SPORTOWE  
PRZY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W DZIERŻONIOWIE  
ORAZ URZĄD MIASTA

# TARDALETKI Z BUDYNIEM I TRUSKAWKAMI

## Ciasto kruche:

- 200g mąki pszennej
- 100g masła
- 50g cukru pudru
- 1 żółtko
- 2 łyżki zimnej wody
- szczypta soli

## Masa budyniowa:

- 1 opakowanie budyniu śmietankowego bez cukru
- 375 ml mleka
- 2 łyżki cukru
- 30g masła

## Dekoracja:

- truskawki
- masło do wysmarowania foremek
- mąka do podsypywania

## Wykonanie:

Mąkę przesiać, dodać cukier i sól, zimne masło oraz żółtko, składniki posiekać razem,

na koniec dodać zimną wodę, szybko zagnieść gładkie ciasto - ciasto schłodzić 30 minut w lodówce - foremki do tartaletek o średnicy 9cm wysmarować masłem (można rozpuścić masło i posmarować foremki pędzelkiem), ciasto rozwałkować (jeśli jest klejące, można lekko podsypać mąką) na płatek - płatek ułożyć na kilku ustawionych obok siebie foremkach, palcem lekko wyłożyć ciastem foremki, przycisnąć u góry, by brzegi foremek odciąły nadmiar ciasta - skrawki ciasta ponownie rozwałkować i wyłożyć kolejne foremki - ciasto nakłuć widelcem, babeczki piec w 190-200 stopniach przez 15-18 minut do zrumienienia.

Upieczone babeczki wyjąć z piekarnika, lekko ostudzić, wyjmować delikatnie, odwracając foremki do góry nogami



- z mleka odlać pół szklanki, rozpuścić w nim proszek budyniowy, resztę mleka zagotować z cukrem i masłem, gdy mleko się zagotuje, wlać rozrobiony budyń, gotować 2-3 minuty cały czas mieszając - ugotowany budyń zdjąć z palnika, lekko ostudzić, co kilka minut mieszając, by w procesie stygnięcia

nie powstały grudki - stygnący, jeszcze lekko ciepły budyń przełożyć do upieczonych, ostygniętych babeczek - owoce oczyścić i osuszyć, układać na masie budyniowej, lekko w niej zanurzając - babeczki schłodzić przed podaniem.

*Smacznego  
Ewelina Jażdżewska*

• R E K L A M A •

NASZE PRODUKTY REGIONALNE

# KAPRYS

POLSKI SKLEP

**Dzierżoniów: os. Błękitne 27  
ul. Świdnicka 52**

**Piława Dolna ul. Główna 97 c**

Ogórki konserwowe 900 g



**5,99/szt**

Papryka konserwowa 720 ml



Koncentrat pomidorowy 190 ml

**4,99/szt**



**2,39/szt**



**2,49/szt**



Ćwikła z chrzanem 315 ml

**3,99/szt**



Kapusta czerwona 650 g

Zdjęcia prezentowane są poglądowo i mogą różnić się od rzeczywistych produktów dostępnych w sklepie.



04 LIPCA 2021

# MIISTRZOSTWA POLSKI BMX

ORAZ WYŚCIG O PUCHAR  
SALONU SPORTOWO ROWEROWEGO K2

## PROGRAM ZAWODÓW

TOR PRZY UL. SIKORSKIEGO W DZIERŻONIOWIE

- |               |                                                                                         |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.30 – 12.15 | – ZGŁOSZENIA                                                                            |
| 10.30 – 12.00 | – TRENINGI                                                                              |
| 12.45         | – ODPRawa TECHNICZNA Z TRENERAMI I ZAWODNIKAMI                                          |
| 13.00         | – OTWARCIE MISTRZOSTW POLSKI                                                            |
| 13.30 – 15.30 | – ROZGRYWANIE MISTRZOSTW POLSKI ORAZ<br>WYŚCIG O PUCHAR „SALONU SPORTOWO-ROWEROWEGO K2” |
| 16.00 – 16.30 | – DEKORACJA ZWYCIĘZCÓW I ZAKOŃCZENIE ZAWODÓW                                            |



LAKEANA PROSZKOWA  
**XXL**  
COLOR PROTECT



**BRICO** MARCHE

**NEXELO**

Tom Trans

*Wagnerowski.pl*



**SALON  
ROWERO  
SPORTOWY**



**SZKOŁKI  
KOLARSKIE  
ATOM DZIERŻONÓW**



/ TORBMX