

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Dzierżoniowie

# *Twoja* **SPÓŁDZIELNIA**

ISSN 1734-0667

**4** / 196

kwiecień 2021  
rok XVII

gazeta bezpłatna



## **W numerze m.in.:**

- Marcowe posiedzenie Rady Nadzorczej - str. 3
- Zastępca Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych - mgr Renata Sołek - str. 6
- Spółdzielcze remonty w kwietniu - str. 7
- Malowanie klatek schodowych - str. 8, 9
- Koronawirus, jak się przed nim chronić? - str. 13

# HARMONOGRAM WYMIANY INSTALACJI W 2021 ROKU

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
Kolorowe 10 Jasne 11	Remonty rozpoczniemy od wymiany poziomej instalacji zimnej wody w piwnicy. Później nastąpi wymiana pionów zimnej wody oraz pionów kanalizacji sanitarnej. W kolejnym etapie wykonamy nową poziomą instalację gazową w piwnicy i pionową instalację gazową na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Po wykonaniu nowych wewnętrznych instalacji gazowych wykonamy nową instalację elektryczną WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego.
Kolorowe 16	Remonty będziemy kontynuować od wymiany pionów zimnej wody oraz pionów kanalizacji sanitarnej. W kolejnym etapie wykonamy nową poziomą instalację gazową w piwnicy i pionową instalację gazową na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Po wykonaniu nowych wewnętrznych instalacji gazowych wykonamy nową instalację elektryczną WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego.
Błękitne 8	Z chwilą kiedy ustalimy termin z PGNIG na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Po wykonaniu nowych wewnętrznych instalacji gazowych wykonamy nową instalację elektryczną WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego. Zakończeniem kompleksowej wymiany instalacji w budynku będzie wymiana pionu zimnej wody oraz kanalizacji sanitarnej w mieszkaniach os. Błękitne 8A – lokale: 1, 4, 7, 10, 13.
Tęczowe 9	Zakończeniem kompleksowej wymiany instalacji w budynku będzie wymiana instalacji elektrycznej WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego i płyty indukcyjnej.
Różane 11	Kolejnym etapem remontów w budynku będzie wykonanie nowej poziomej instalację gazowej w piwnicy i pionowej instalacji gazowej na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali nam termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Zakończeniem kompleksowej wymiany instalacji w budynku będzie wymiana instalacji elektrycznej WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego i płyty indukcyjnej.
Różane 11	Kolejnym etapem remontów w budynku będzie wykonanie nowej poziomej instalację gazowej w piwnicy i pionowej instalacji gazowej na klatkach schodowych włącznie z wykonaniem nowych przyłączy do liczników gazowych. Z chwilą kiedy PGNIG ustali nam termin na demontaż liczników gazowych, przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach. Zakończeniem kompleksowej wymiany instalacji w budynku będzie wymiana instalacji elektrycznej WLZ od liczników elektrycznych przeniesionych do skrzynek elektrycznych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w poszczególnych mieszkaniach. Przewód będzie wymieniony na pięćżyłowy z możliwością podłączenia do mieszkania prądu 3-fazowego i płyty indukcyjnej.

## HARMONOGRAM MALOWANIA KLATEK SCHODOWYCH

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
Jasne 8, 9 Andersa 29, 30, 31, 32, 36	Dokończeniem kompleksowej wymiany oraz przebudowy instalacji wewnętrznych jest malowanie klatek schodowych. Wszystkie budynki, w których została już wykonana wymiana i przebudowa instalacji wewnętrznych będą miały przeprowadzony remont klatek schodowych. Zyskają one nowy kolor ścian, mozaikę oraz zostaną zamontowane na poręczach nowe, drewniane pochwyt.

O kolejnych budynkach, w których będą malowane klatki schodowe będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

# MARCOWE POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ

**W** marcu Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie spotkała się w dniu 26.03.2021 r.

Na pierwszej części spotkania została omówiona kwestia konkursu na Zastępcę Prezesa ds. Technicznych, którego ogłoszenie zostało umieszczone zarówno na stronie internetowej Spółdzielni jak i w poprzednim numerze miesięcznika „Twoja Spółdzielnia”.

Zgodnie ze wskazanym w ogłoszeniu terminie składania ofert konkursowych do dnia 15.03.2021 roku wpłynęła jedna kandydatura, złożona przez członka Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie. Rada Nadzorcza po przeanalizowaniu wszelkich dokumentów zaprosiła kandydata na rozmowę kwalifikacyjną. Członkowie Rady Nadzorczej po przeprowadzonej rozmowie,

przystąpili do tajnego głosowania. Liczbą 10 głosów oferta w/w kandydata została

odrzucona, a Rada Nadzorcza podjęła decyzję o nie powoływaniu trzeciego członka Zarządu tzn. Zastępcy Prezesa ds. Technicznych. Ponadto w dalszej części spotkania Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie,

podjmując odpowiednią uchwałę odwołała Zastępcę Prezesa, który był powołany tymczasowo do pełnienia tej funkcji w październiku 2020. Wobec tego obecny skład Rady wynosi 11 członków, natomiast

## SM W DZIERŻONOWIE

Zarząd Spółdzielni składa się z dwóch osób:

- Prezesa Zarządu Spółdzielni Pana Wojciecha Skupienia
- Zastępcy Prezesa ds. Ekonomicznych Pani Renaty Sołek.

W drugiej części spotkania Zastępca Prezesa ds. Ekonomicznych Pani Renata Sołek przedstawiła zestawienie dotyczące planowanych wpływów i wydatków funduszu remontowego w 2021r. W zestawieniu przedstawione zostały wszystkie nieruchomości znajdujące się na zasobach Spółdzielni z wyszczególnieniem planowanych prac remontowych. Wśród wydatków znalazły się między innymi wymiana głowic termostatycznych, wykonanie instalacji gazowej, elektrycznej, wodnej, remonty dachów i ganków oraz malowanie klatek schodowych.

W ostatniej części posiedzenia został zaproponowany plan pracy Rady, który ze względu na panującą pandemię koronawirusa ustalany jest co kwartał. Po przeprowadzonej dyskusji Rada Nadzorcza zatwierdziła powyższy plan, zgodnie z którym najbliższe kwietniowe spotkanie Rady Nadzorczej odbędzie się 29 kwietnia bieżącego roku.

• R E K L A M A •

**DT**  
DATERM  
Sp. z o.o.

**WYKONAWCA  
INSTALACJI CIEPLNYCH, WODNYCH I  
GAZOWYCH**

DATERM SP. Z O.O.  
UL. WIEJSKA 8  
65-609 ZIELONA GÓRA  
MAIL: DATERM@DATERM.PL

# INFORMACJA O SPOSOBIE PRACY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W związku z zamknięciem do odwołania biur Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie informujemy, że wszelkie sprawy można załatwiać telefonicznie w godzinach pracy Spółdzielni:

- poniedziałek i środa  
od 7:30 do 15:30
- wtorek i czwartek  
od 7:30 do 16:00
- piątek  
od 7:30 do 14:30

W przypadku wszelkich awarii prosimy dzwonić na numer 74 831 52 64 przez cały tydzień, w godzinach od 8:00 do 22:00.

Wszelkie sprawy, które wymagają formy pisemnej prosimy kierować drogą elektroniczną na adres: sekretariat@smdzierzoniow.pl.

W przypadku korespondencji w postaci tradycyjnej

prosimy o wrzucanie jej do skrzynki na listy zamontowanej przy głównym wejściu do Spółdzielni Mieszkaniowej.

Obsługa mieszkańców jest nadal bardzo ograniczona, są oni przyjmowani jedynie w sprawach bardzo pilnych. Mieszkańcom zapewnia się dostęp do preparatów do dezynfekcji rąk, muszą oni posiadać maski ochronne zakrywające nos oraz usta, ponadto mają obowiązek dezynfekcji rąk.

Przy głównym wejściu do Spółdzielni Mieszkaniowej został zamontowany domofon. Prosimy o korzystanie z niego poprzez wciśnięcie odpowiedniego przycisku, który umożliwia połączenie i rozmowę z pracownikiem Spółdzielni. Spis numerów, jakie należy nacisnąć na domofonie wraz z nazwiskami znajduje się obok domofonu.



## DYŻURY DZIELNICOWYCH W MAJU

Z uwagi na panujące zagrożenie i zamknięcie Spółdzielni Mieszkaniowej dla odwiedzających dyżury zostały na ten moment odwołane. W przypadku jakichkolwiek problemów można kontaktować się z Dzielnicowymi w ich siedzibie Centrum Przesiadkowe ul. Sienkiewicza 18 w Dzierżonowie (wejście od strony poczty) lub telefonicznie.

Wykaz numerów dostępny na stronie KPP Dzierżonów w zakładce Dzielnicowi lub u Oficera Dyżurnego KPP Dzierżonów pod numerem tel. 74 832 22 00 lub 74 832 22 20.



Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie  
**Tvoja SPÓŁDZIELNIA**

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie „TWOJA SPÓŁDZIELNIA”

**Wydawca:**  
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżonowie, Os. Jasne 20

**Adres redakcji:**  
58-200 Dzierżonów, Os. Jasne 20, pok. 12, tel.: 74 880 20 10  
e-mail: agata.janusz@smdzierzoniow.pl

**Redaktor naczelny:**  
Agata Janusz

**Numer redagują:**  
Wiesław Kasprzyk,  
Marta Kuriata

**Reklama:** tel. 74 880 20 10

**Druk:** „IMAGE”  
tel./fax 74 836 90 38

**IMAGE**  
DRUKARNIA

Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy. Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA INFORMUJE, ŻE OD 01.02.2021 r. OBOWIĄZUJĄ NOWE NUMERY TELEFONÓW

PREZES ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ Wojciech Skupień	74 880-20-10
ZASTĘPCA PREZESA DS. EKONOMICZNYCH, GŁÓWNY KSIĘGOWY Renata Sołek	74 880-20-10
SEKRETARIAT Sylwia Kłębek	74 880-20-10
Z-CA GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO Anna Wojda	74 880-20-13
INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ rozliczenie gazu i C.O. Milena Zielonka	74 880-20-30
INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ rozliczenie wody i kosztów podgrzania Magdalena Oświecińska	74 880-20-23
INSPEKTOR D.S. ROZLICZEŃ Jolanta Zdunek	74 880-20 40
INSPEKTOR D.S. WINDYKACJI Marta Futoma	74 880-20-34
KIEROWNIK EKSPLOATACJI Wiesław Kasprzyk	74 880-20-12
ADMINISTRATOR OS. BŁĘKITNEGO, OS. ŻŁOTEGO, OS. TĘCZOWEGO, UL. LAWENDOWEJ Klaudia Chlipała	74 880-20-22
INSPEKTOR D.S.EKSPLOATACJI OS. BŁĘKITNEGO, OS. ŻŁOTEGO, OS. TĘCZOWEGO, UL. LAWENDOWEJ Zbigniew Szeptycki	74 880-20-33
ADMINISTRATOR OS.JASNEGO, OS.KOLOROWEGO, UL.BRZEGOWEJ, UL. 11-LISTOPADA, ZASOBÓW W PIŁAWIE GÓRNEJ, REDAKTOR GAZETY „TWOJA SPÓŁDZIELNIA” Agata Janusz	74 880-20-17
INSPEKTOR D.S. EKSPLOATACJI OS.JASNEGO, OS.KOLOROWEGO, UL.BRZEGOWEJ, UL. 11-LISTOPADA, ZASOBÓW W PIŁAWIE GÓRNEJ Zbigniew Oziewicz	74 880-20-29
ADMINISTRATOR OS. RÓŻANEGO Kinga Rusznica	74 880-20-28
INSPEKTOR D.S. EKSPLOATACJI OS. RÓŻANEGO Marek Rauhut	74 880-20-16
INSPEKTOR D.S. CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWYCH Krystyna Świstak	74 880-20-38
INSPEKTOR D.S. KADR I PŁAC I ORGANIZACYJNO-SAMORZĄDOWYCH Marta Kuriata	74 880-20-21
KOORDYNATOR D.S. INWESTYCJI Jerzy Trzuskawski	74 880-20-39
KONSERWATOR – zgłoszenia awaryjne po godzinie 16.00	74 831-52-64

# ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU DS. EKONOMICZNYCH – MGR RENATA SOŁEK

**W** wyniku przeprowadzonego konkursu na stanowisko Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych w dniu 12.03.2021r. wybrano Panią mgr Renatę Sołek. Pani Renata od 2013 roku pracuje w dzierzoniowskiej SM jako Główna Księgową, natomiast historia jej zatrudnienia sięga roku 1998, w którym to zaczynała swoją karierę jako inspektor ds. rozliczeń kosztów centralnego ogrzewania. Od 2011 roku pracowała na stanowisku Zastępcy Głównego Księgowego. Za skrupulatną i zorganizowaną księgową kryje się otwarta, ciepła i sympatyczna mama trójki córek.

Od dzieciństwa lubiła liczyć, kalkulować i analizować, stąd już w okresie młodości podjęła decyzję o rozpoczęciu nauki ukierunkowanej na finanse i rachunkowość. W 1986 roku kończąc Liceum Ekonomiczne im. Jana Hempla w Dzierżoniowie uzyskała tytuł technika ekonomisty i rozpoczęła pierwszą pracę w zawodzie, jako referent ds. rozliczeń w Spółdzielni Kółek Rolniczych w Burzeninie. W 1990 roku Pani Renata razem ze swoją rodziną zamieszkała w budynku SM przy ulicy Budowlanych w Piławie Górnej. W 1998 roku podjęła pracę w SM w Dzierżoniowie i zajmowała się rozliczeniami podzielników kosztów centralnego ogrzewania zamontowanych w lokalach mieszkalnych zasobów spółdzielni. W kolejnych latach Pani Renata podejmowała stałe działania związane z rozwijaniem swoich umiejętności i poszerzaniem wiedzy. W latach 2005-2008 ukończyła studia I-go stopnia we wrocławskiej WSZiF w zakresie Zarządzania Przedsiębiorstwem. W 2011 roku obroniła tytuł magistra w wałbrzyskiej WSZiP na kierunku Zarządzanie. W tym samym roku podjęła i z sukcesem ukończyła studia podyplomowe na Uniwersytecie Ekonomicznym we Wrocławiu o specjalności Rachunkowość. Jak twierdzi Pani Renata stałe dokształcanie i poszerzanie swojej wiedzy jest niezbędne w zawodzie księgowego m.in. ze względu na wciąż zmieniające się przepisy. W konsekwen-

cji Pani Renata nie zwalniała tempa i w 2012 roku ukończyła kurs Dyplomowanego Głównego

niez pełniła rolę Zastępcy Prezesa ds. Ekonomicznych. Jednocześnie Pani Renata chciałaby



ego Księgowego zorganizowany przez Polską Akademię Rachunkowości we Wrocławiu. W następnym - studia podyplomowe na Politechnice Wrocławskiej w zakresie gospodarki nieruchomości: zarządzanie, utrzymanie, wycena otrzymując tym samym licencję zawodową w zakresie zarządzania nieruchomościami. W tym samym roku Pani Renata otrzymała również Certyfikat Księgowy wydany przez Ministra Finansów, potwierdzający wiedzę merytoryczną z zakresu rachunkowości popartą kilkuletnim doświadczeniem zawodowym. Na tym etapie należy przywołać nieocenione wsparcie okazane Pani Renacie przez poprzednią Główną Księgową SM, Panią Irenę Ziółkowską, która rów-

podziękować dotychczasowemu Zarządowi, w osobach śp. Prezesa Daniela Kolinko oraz obecnemu Prezesowi Panu Wojciechowi Skupień, nie tylko za otrzymanie szansy i możliwości rozwoju zawodowego ale także za pracę w dynamicznym i wizjonerskim zespole, podążającym za wyzwaniami i potrzebami mieszkaniowymi Dzierżoniowian. Dzięki kolejnym inwestycjom budowlanym podejmowanym przez SM w ostatnich latach powstało 8 nowoczesnych budynków mieszkalnych, a w jednym z nich, przy os. Różanym udało jej się znaleźć swoje miejsce.

Od 2013 Pani Renata systematycznie uczestniczy w spotkaniach księgowych oraz podatkowych, tak aby prowadzić

księgi rachunkowe i rozliczenia SM na najwyższym poziomie. W każdym roku pracę Pani Renaty i jej zespołu potwierdzają pozytywne wyniki badań niezależnych biegłych rewidentów.

Poza prężną aktywnością w sferze zawodowej, Pani Renata jest mamą trójki córek i obecnie przygotowuje się do nowego wyzwania - niedługo zosta-

nie babcią. Jak mówi jedna z jej córek, Karolina „Mama od zawsze stanowi dla mnie i moich siostr wzór kobiety, która mimo przeciwności losu, ciężką pracą, zaangażowaniem i samorozwojem realizuje swoje cele nie tylko w sferze zawodowej, ale również prywatnej. Od zawsze dawała nam wsparcie i wiarę w nasze możliwości, a to budowało w nas motywację do walki o siebie w tym świecie.” Wspólnie z rodziną spędza każdą wolną chwilę – podróżując, gotując czy odpoczywając. W czasie wolnym Pani Renata lubi spędzać czas w swoim ogródku działkowym, gdzie ma możliwość zrelaksować się i spotkać z sąsiadami.

Życzymy Pani Renacie dalszych sukcesów!

# SPÓŁDZIELCZE REMONTY W KWIETNIU

**W** kwietniu 2021 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie przeprowadziła następujące prace remontowe:

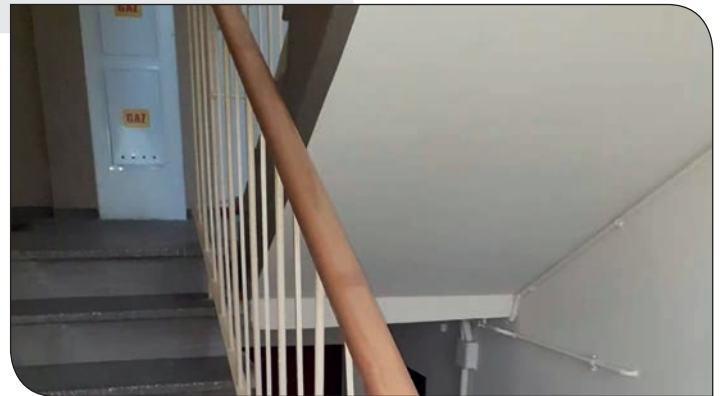
Wykonane zostały prace związane z montażem nowych wewnętrznych instalacji gazowych od przyłączy na klatce schodowej do poszczególnych mieszkań w budynku Os. Błękitne 8 a,b,c. Dokończeniem prac w w/w budynku będzie przeniesienie liczników energii elektrycznej z poszczególnych mieszkań do piwnicy do skrzynek elektrycznych. Od skrzynek elektrycznych do poszczególnych mieszkań zostanie wykonana nowa instalacja elektryczna pięcioletnia WLZ z możliwością podłączenia prądu trójfazowego w mieszkaniach.

Wykonane zostały prace związane z wymianą nowej poziomej instalacji zimnej wody w piwnicy budynku Os. Kolorowe 16 a,b,c, wymienione zostały

pienowe instalacje zimnej wody oraz pionowe instalacje kanalizacyjne w w/w budynku.

W budynku osiedle Tęczowe 9a,b,c,d,e przeniesione zostały liczniki energii elektrycznej z poszczególnych mieszkań do piwnicy do skrzynek elektrycznych. Od skrzynek elektrycznych do poszczególnych mieszkań zostały wykonane nowe instalacje elektryczne pięcioletnia WLZ z możliwością podłączenia prądu trójfazowego w mieszkaniach.

W budynku na ulicy Andersa 33,34,35 oraz na osiedlu Jasnym 2a,b,c; 3a,b,c zostały pomalowane klatki schodowe. W ramach prac zostały pomalowane ściany i sufity oraz w miejsce lampy została nałożona mozaika. Zostały pomalowane lakierem



poliuretanowo-akrylowym krąwędzie biegów schodowych, podstopnice, balustrady, drzwi do piwnic, rury CO, grzejniki. W budynkach osiedle Jasne 2a,b,c oraz osiedle Jasne 3a,b,c zostały zdemonstrowane stare pochwyty PCV z balustrad i zamontowane zostały nowe drewniane polakierowane pochwyty. Uzupełnione zostały również brakujące pręty w balustradach.

W związku z częstymi zalewaniami piwnicy poprzez cofanie się fekalii z zewnątrz do budynku osiedle Błękitne 3 a,b,c, wykonamy wymianę poziomych rur kanalizacyjnych w piwnicy, podnosząc je maksymalnie do poziomu chodnika korytarzowego. W ramach tych prac zlikwidujemy również wszystkie kratki spustowe w piwnicy.

R E K L A M A



## CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ

# TEL. 666 666 693

ul. Ząbkowicka 26, 58-200 Dzierżoniów, E-mail: [biuro@kursy.net](mailto:biuro@kursy.net)



### KURSY PRAWA JAZDY

**kat. B kat. B+E**  
**kat. A, A1, A2**



### TŁUMACZENIA

PRZYSIĘGĘ, ZWYKŁE,  
TECHNICZNE I MEDYCZNE

ANGIELSKI

WŁOSKI

NIEMIECKI

HISZPAŃSKI

FRANCUSKI

I INNE JĘZYKI



### UPRAWNIENIA ELEKTRYCZNE SEP

- ◆ ELEKTRYCZNE
- ◆ GAZOWE
- ◆ CIEPLNE

**W ZAKRESIE EKSPLOATACJI I NADZORU**



### KURS PILARZ DRWAŁ



**W cenie kursu uprawnienia na kosi spalinowe gratis !**

### KURS NA OPERATORA WÓZKÓW WIDŁOWYCH

UPRAWNIENIA NA WSZYSTKIE TYPY WÓZKÓW ŁĄCZNIE Z WYMIANĄ BUTLI GAZOWYCH



UPRAWNIENIA UDT

### KURS SPAWACZA



TIG (141)  
MAG (135)  
MIG - aluminium  
FCAW (136/138)  
MMA - elektroda otulona  
Cięcie plazmowe i gazowe

Egzaminy TUV



### UPRAWNIENIA WYSOKOŚCIOWE



# MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH

W poprzednim numerze gazety „Twoja Spółdzielnia” wspomniano o remoncie klatek schodowych i ich malowaniu. Pierwszymi budynkami, które zyskały nowy wygląd klatek są bloki na osiedlu Jasnym nr 2 i 3. Nie możemy zapomnieć jednak o tym, że w kwietniu

zakończone zostało malowanie klatek w bloku przy ulicy Andersa 33, 34 i 35. Poniżej przedstawiamy zdjęcia. Kolejnym, w którym rozpocznie się modernizacja będzie znajdujący się budynek na osiedlu Jasnym 8.







## OGŁOSZENIE DROBNE

• Do wynajęcia garaż na os. Błękitnym, tel. 669-477-622.

## KOCHANE MALUCHY, CZEKAMY NA WAS!

**S**amorząd Piławy Górnej chce dzielić radość narodzin dziecka z jego najbliższymi. Na nowych mieszkańców miasta czeka już „Piławska Wyprawka”. - *Serdecznie zapraszam wszystkich rodziców nowo narodzonych piławian - zachęca burmistrz.*

*Kochane Maluchy, czekamy na Was! „Piławska Wyprawka” już jest - napisał na Facebooku Krzysztof Chudyk. - Gratuluję Rodzicom i bardzo się cieszę, że osobiście będę mógł przywitać nowych mieszkańców i wręczyć wyprawkę. Życzę też, żeby Piława Górna na zawsze pozostała miejscem najpiękniejszych wspomnień*

*z dzieciństwa - dodaje. - Spotkajmy się w urzędzie miasta - zaprasza.*

To piękne, że młodzi ludzie wybierają Piławę Górną na miejsce, w którym chcą żyć i wychować dzieci. Na zgłoszenia od rodziców maluchów urodzonych w tym roku czeka już Ewa Musiał pod numerem telefonu 74 8324916.



## ...I NASTANIE JASNOŚĆ

**P**onad 600 nowych lamp LED zabłyśnie w Piławie Górnej. Projekt energooszczędnego oświetlenia ulicznego znalazł się wśród dofinansowanych z budżetu województwa dolnośląskiego.

Miasto startowało w konkursie razem z gminami powiatu dzierzoniowskiego zrzeszonymi w Stowarzyszeniu Ziemia Dzierżoniowska. Wspólny projekt znalazł się na liście zadań wybranych do dofinansowania. Zarząd województwa właśnie zatwierdził wyniki konkursu.

„Energooszczędne oświetlenie uliczne na terenie Powiatu Dzierżoniowskiego” to duże przedsięwzięcie. Piława Górna wykona modernizację o wartości ponad 2 milionów złotych. Wsparcie unijne wyniesie aż 1.698.634,46 zł.

Projekt powinien w pełni

zaspokoić potrzeby sygnalizowane przez mieszkańców. Inwestycja przewiduje montaż 627 nowych opraw LED z wymianą instalacji elektrycznej wewnątrz słupów. Oprawy ze źródłem sodowym lub rtęciowym na istniejących konstrukcjach będą wymienione na energooszczędne.

W ciągu najbliższych 2 lat powstanie oświetlenie na odcinkach ulicy Henryka Sienkiewicza, Polnej, Gospodarczej i Kościńskiej, gdzie dotychczas brakowało infrastruktury oświetleniowej. Oświetlenie ulicy Piastowskiej będzie całkowicie wymienione według



nowego projektu, a na Młynarskiej pojawią się 3 dodatkowe słupy oświetleniowe. Nowymi oprawami będzie też dogęszczona sieć napowietrzna ulic Wąskiej, Limanowskiego, Młynarskiej i Henryka Sienkiewicza.

Finansowe wsparcie na „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych” pochodzi z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 - 2020.

*Fot. Pixabay*

## KRÓTKO I OD ZARAZ

**R**uszyła inwestycja bardzo oczekiwana przez piławian. Burmistrz Krzysztof Chudyk podpisał umowę na budowę żłobka. - *Początkowo planowaliśmy oddział żłobkowy, ale po rozmowach z mieszkańcami rozszerzyliśmy zakres i w Piławie Górnej powstanie placówka z prawdziwego zdarzenia - przypomina przewodniczący rady Dariusz Madejski.*

- *Możemy zacząć od zaraz* - deklarował wykonawca, Marek Czajda z wrocławskiej firmy Turpis. Projekt nie jest skomplikowany, a przy tym ładny i funkcjonalny. Jedno-

*do urzędu. Matki chcą wracać do pracy, ale najbliższe takie placówki znajdują się w Dzierżoniowie, w odległości kilkunastu kilometrów - wyjaśnia burmistrz.*



kondygnacyjny budynek o powierzchni użytkowej blisko 600 m<sup>2</sup> zapewni miejsca dla czterdziestorga dzieci w wieku do 3 lat.

- *To inwestycja długo oczekiwana przez mieszkańców. W Piławie Górnej brakuje żłobka już od dziesięcioleci. Decyzja o budowie wynikała z sygnałów, jakie docierały*

*Żłobek powstanie na obrzeżach miasta w cichym i atrakcyjnym położeniu, a zarazem w bezpośrednim sąsiedztwie centrum.*

- *Rodzicom z dziećmi będzie łatwo dojeżdżać, bo Piława Górna nie jest rozległą miejscowością. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, ośrodek kultury, osiedla*

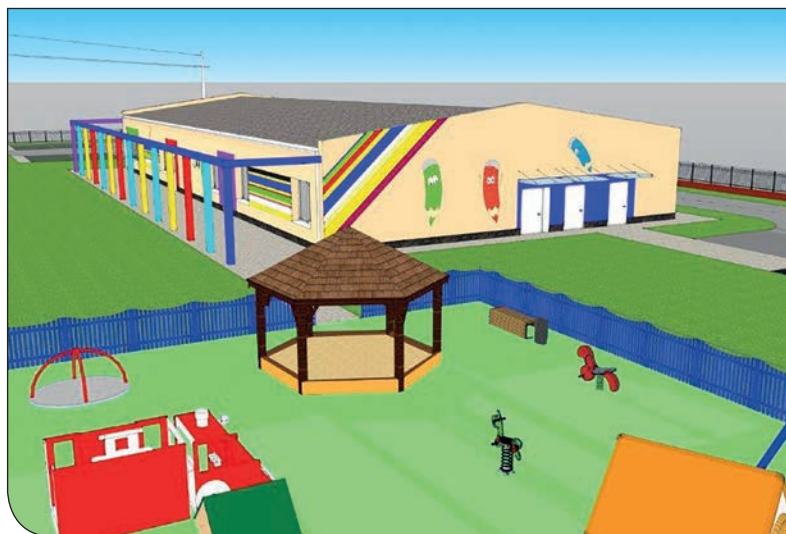


*mieszkańciami i cały kompleks sportowy - burmistrz zachwala walory lokalizacji.*

Budowa żłobka w Piławie Górnej to zadanie jednoroczne. Taki był wymóg dotacji z rządowego programu Małych Plus. Umowa z wykonawcą przewiduje zakończenie prac 1 grudnia tego roku.

*żłobek z prawdziwego zdarzenia. Radni od samego początku byli przychylni pomysłowi i wspierali burmistrza w działaniach - mówi Dariusz Madejski.*

*Samorząd Piławy Górnej ma dalekosiężne plany. - Niedawno przekazaliśmy spółdzielni mieszkaniowej grunt pod budowę domu wieloro-*



- *Cały ubiegły rok poświęciliśmy na przygotowania. W tym czasie uzyskaliśmy dofinansowanie z Rządowego Programu Inwestycji Lokalnych - dodaje burmistrz, a przewodniczący rady miejskiej przypomina. - Jesienią 2018 roku w czasie kampanii wyborczej zaproponowaliśmy oddział żłobkowy, ale po rozmowach z mieszkańcami rozszerzyliśmy ofertę, bo piławianie liczą na*

*dzinnego. W przyszłości na obrzeżach miasta ma powstać Droga Krajowa nr 8, co również podniesie atrakcyjność miasta i pozwoli młodym rodzinom pozostać lub osiedlić się w Piławie Górnej - dodaje przewodniczący.*

- *Myszę, że mieszkańcy będą zadowoleni - podsumowuje Łukasz Czajda, syn właściciela rodzinnej firmy budowlanej.*

# NOWE GARAŻE NA OS. BŁĘKITNYM

**N**a osiedlu Błękitnym, na terenie starej siedziby Zakładu Remontowo-Budowlanego w ostatnim czasie wykonane zostały nowe garaże.

Nawiązują one do wcześniej zrealizowanego nowoczesnego zespołu garażowego, który usytuowany był dotychczas z tyłu budynków użytkowych. Nowe garaże powstały w technologii żelbetowej z instalacjami, oświetleniem, drogą dojazdową oraz bramami otwieranymi na pilota. Każdy garaż posiada powierzchnię użytkową 18m<sup>2</sup>. Część garaży znalazła już nowych właścicieli, ale Spółdzielnia Mieszkaniowa w swojej ofercie posiada jeszcze wolne garaże.

**Osoby zainteresowane kupnem garaży (gotówka lub cena rozłożona na raty) oraz wynajmem, zapraszamy do kontaktu ze Spółdzielnią Mieszkaniową, tel. 74 880 20 12.**



• R E K L A M A •

## NOWOCZESNE MIESZKANIA JUŻ OD 25 tys. w Piławie Górnej



- Wysoki standard
- Windy, garaże
- Balkony
- Zewnętrzny parking
- Plac zabaw

**LOKALIZACJA:**  
ul. Osiedlowa/Staszica  
w Piławie Górnej  
Realizacja ETAP I: 2021 - 2022

**SPRAWDZONY INWESTOR:**

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W DZIERŻONIOWIE  
os. Jasne 20, [smdzierzonow.pl](http://smdzierzonow.pl)



**74 831 44 73 w. 38**

# KORONAWIRUS, JAK SIĘ PRZED NIM CHRONIĆ?

## Nie podawaj ręki na powitanie

W trosce o swoje bezpieczeństwo nie witaj się z nikim, a więc utrzymuj odległość ze spotkaną osobą.

## Zachowaj odległość

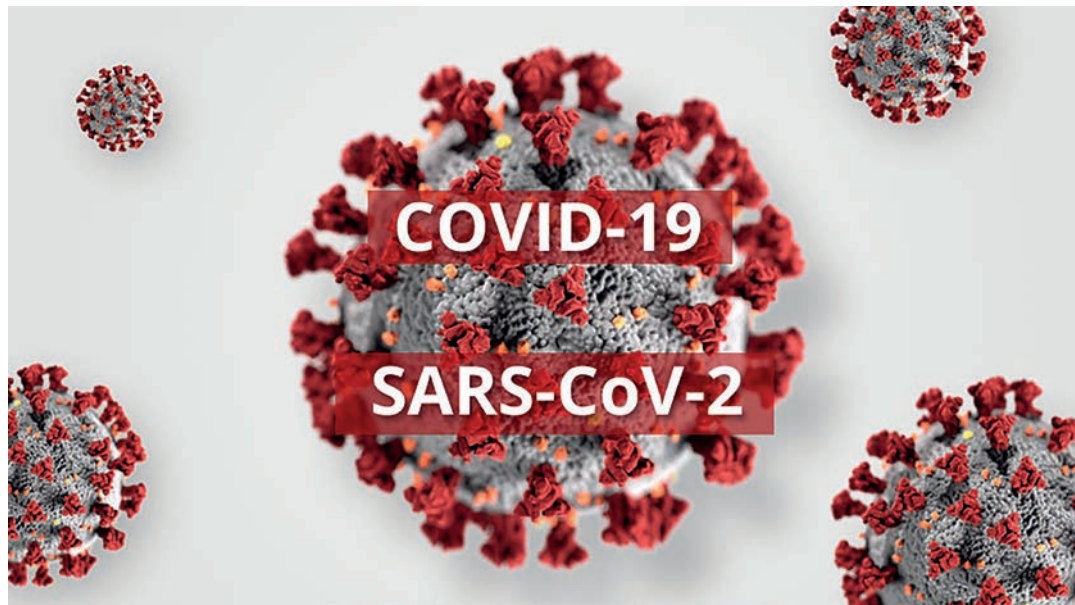
Zachowaj odległość od drugiego człowieka stojąc w kolejce w sklepie, spotykając sąsiada w korytarzu czy w innym miejscu. Jeżeli zaobserwujesz, że napotkana osoba wykazuje jakiegokolwiek oznaki choroby (katar, kaszel) to najlepiej będzie oddalić się od niej jak najszybciej.

## Noś maseczkę

Zakładaj maseczkę, która zasłania nos i usta w miejscu publicznym. Dzięki niej, osoby które są przeziębione minimalizują ryzyko przeniesienia wirusów i bakterii na drugą osobę. Osoby starsze mogą mieć problem z oddychaniem w masce, w takiej sytuacji warto poprosić kogoś o pomoc w zrobieniu zakupów czy załatwienia innych niezbędnych spraw.

## Unikaj skupisk ludzkich

Należy zwracać szczególną uwagę na miejsca, w których znajduje się duża ilość osób, to jest sklep, autobus. Jeżeli istnieje taka możliwość to należy ich unikać. Większe zgroma-



żenia osób są najłatwiejszym źródłem rozprzestrzeniania się koronawirusa.

## Rób tylko niezbędne zakupy

Warto by seniorzy ograniczyli swoje wyjścia na zakupy do rzeczy niezbędnych.

## Myj ręce

Należy myć ręce każdorazowo po powrocie do domu przy użyciu ciepłej wody z mydłem przez minimum minutę. Po umyciu należy zdezynfekować dłonie.

## Dezynfekuj powierzchnie

Regularnie dezynfekuj powierzchnie telefonu, klamek,

włączników światła, blatów. Seniorzy powinni również zwrócić uwagę na dezynfekcję sprzętu specjalistycznego, jakim jest laska, chodzik, balkonik.

Seniorzy powinni zgłaszać lekarzowi złe samopoczucie i prosić o pomoc.

dzeniu psa, wyniesieniu śmieci i wielu czynnościach życia codziennego.

Osoby samotne mogą również uzyskać tego typu wsparcie w różnych instytucjach, np. Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej. Pomoc oferują również wolontariusze. Warto



Osoby, które opiekują się starszymi mogą:

- zaoferować im rozmowę telefoniczną,
- załatwić codzienne zakupy czy jakieś sprawy urzędowe,
- pomóc w dostarczeniu niezbędnych leków, wypro-

też poprosić o wsparcie sąsiadów. Wzajemna życzliwość i pomoc seniorom jest teraz gestem szczególnym i w wielu sytuacjach niezbędnym.



Jesteś osobą starszą i potrzebujesz wsparcia w zrobieniu zakupów, wyprowadzeniu psa czy załatwieniu jakiejś sprawy online?

Zadzwoń pod numer  
**22 505 11 11**

– tam udzielone zostaną Ci wszelkie informacje i potrzebna pomoc



# POLSKI ZWIĄZEK WĘDKARSKI KOŁO „DIORA” AKTYWNY

Zarząd PZW Koło Diora spotyka się raz w miesiącu w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie, osiedle Jasne 20 (wejście od strony bankomatu Santander Banku).

Co środę, w godzinach od 17:00 do 19:00 także w siedzibie Spółdzielni, Skarbnik

Koła Diora przyjmuje opłaty za wędkowanie w okręgu wałbrzyskim. Najczęściej Skarb-

nikowi towarzyszy pełniąc obowiązki prezesa PZW Koło Diora Pani Irena Błaszczak, która udziela wszelkich informacji na temat działalności.

Z uwagi na pandemię koronawirusa w siedzibie może przebywać jednocześnie jeden



wędkarz, a pozostali oczekują na swoją kolej przed siedzibą spółdzielni.

## WIOSENNE ZDJĘCIA CZYTELNIKÓW



## REKLAMA W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie informuje, że na zasobach i terenach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżonowie istnieje bezwzględny zakaz samowolnego rozwieszania ogłoszeń i jakiegokolwiek rozprowadzania materiałów reklamowych bez zgody administratora.

Jednocześnie informujemy, że jest możliwość umieszczenia reklamy w gazecie „Twoja Spółdzielnia”. W sprawach dotyczących reklamy prosimy kierować wiadomości na adres mailowy: sekretariat@smdzie-

rzonow.pl lub prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem 74 880 20 10.

Jesteśmy elastyczni w ustalaniu zasad lokalizacji reklamy w gazecie, przy umowie na dłuższy czas istnieje możli-

wość negocjacji ceny. Klient sam może wybrać, na której stronie ma być umieszczona jego reklama.

Zapraszamy do współpracy.

# SM.

## W DZIERŻONOWIE

*Twoja*  
**SPÓŁDZIELNIA**

Miesięcznik  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Dzierżonowie

# SAŁATKA Z BRZOSKWINIĄ

## Składniki:

- 1 opakowanie mix sałat
- 4 pokrojone w plasterki brzoskwinie
- 1 pierś z kurczaka upieczona na ostro
- 6 pomidorków koktajlowych pokrojonych na pół
- sos czosnkowy (majonez, jogurt naturalny, czosnek)
- migdały uprażone na patelni

## Wykonanie:

Na płaskim naczyniu rozłóż warstwy: mix sałat polej sosem czosnkowym, daj brzoskwinie, na to upieczoną pierś z kurczaka, pomidorki, posyp uprażonymi migdałami.

Smacznego.



# TARTA BISZKOPTOWA ZE ŚMIETANĄ I TRUSKAWKAMI

## Składniki:

### Biszkopt:

- 3 jajka,
- 3 łyżki mąki tortowej,
- 1 łyżka skrobi ziemniaczanej lub kukurydzianej,
- 3-4 łyżki cukru.

- 4 łyżki dżemu truskawkowego
- 250 ml śmietany kremówki 36%
- 1 śmietan-fix
- ok. 400g świeżych truskawek lub innych owoców jakie lubimy

## Wykonanie:

**Biszkopt:** Białka oddzielić od żółtek i ubić na sztywną pianę. W trakcie ubijania dodać cukier. Następnie dodać żółtka i jeszcze przez chwilę miksować.

Mąkę i skrobię przesiać. Delikatnie wmieszać w masę

jajeczną, najlepiej silikonową lub drewnianą szpatułką.

Spód formy natłuścić i obsypać bułką tartą.

Biszkopt przelać do formy na tarte i włożyć do rozgrzanego do 180 stopni piekarnika i piec przez ok. 23-25 minut. Po upieczeniu przez chwilę zostawić w uchylonym piekarniku. Po ostygnięciu biszkopt posmarować dżemem.

**Masa:** Schłodzoną kremówkę ubić ze śmietan-fixem i rozsmarować na cieście.

Truskawki umyć, pokroić w plastry i ułożyć na warstwie śmietany. Można opcjonalnie połać truskawki czekoladą.

Przechowywać w lodówce.

*Polecam,  
Ewelina Jażdżewska*



# UWAGA NA OSZUSTÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, że otrzymuje niepokojące sygnały od mieszkańców zasobów o tym, że po mieszkaniach krążą oszuści, którzy podają się za pracowników spółdzielni i za odpłatnością wymieniają drzwi wejściowe do mieszkań.

Informujemy, że nasi pracownicy NIGDY nie chodzą po mieszkaniach i nie oferują żadnych odpłatnych usług. Osoby podające się za pracowników spółdzielni TO OSZUŚCI!

Prosimy Państwa o czujność oraz każdorazowe informowanie nas o tego typu sytuacjach. Prosimy pamię-

tać o tym, że w przypadku każdorazowych robót, które wykonywane są na budynku spółdzielnia zawiadamia odpowiednio wcześniej o wizytach pracowników obsługi technicznej i ogłoszenia o tym znajdują się na tablicy ogłoszeń lub na drzwiach wejściowych do budynku.

Bądźcie ostrożni i pamiętajcie o tym, aby:

- przed otwarciem drzwi spojrzeć przez wizjer kto do nas przyszedł, a jeśli nie znamy tej osoby to zapytać ją o cel wizyty, poprosić o okazanie legitymacji czy identyfikatora. Uczciwej osoby nie zrazi takie postępowanie spowodowane ostrożnością,

- w razie wątpliwości, co do tożsamości osoby należy umówić się z nią na inny termin, sprawdzając uprzednio w administracji osiedla wiarygodność osoby pukającej do drzwi.

Każdą próbę oszustwa zgłaszajmy bezwzględnie na Policję dzwoniąc pod numer 112, a jeżeli w naszej rodzinie są osoby starsze lub samotnie zamieszkujące, rozmawiajmy z nimi i ostrzegajmy je przed tego typu zagrożeniami.

# DRODZY MIESZKAŃCY!

W związku z trwającym stanem epidemii koronawirusa w Polsce, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniu-

wie zwraca się do mieszkańców zasobów spółdzielczych o każdorazowe informowanie pracowników firm obsługi-

jących zasoby spółdzielcze, którzy np. usuwają awarię domofonu, prądu lub dokonujących wymiany instalacji

w budynkach i mieszkaniach o przebywaniu domowników na kwarantannie lub w izolacji. Prosimy o rozważę oraz odpowiedzialność.

• R E K L A M A •

NASZE PRODUKTY REGIONALNE

# KAPRYS

POLSKI SKLEP

Dzierżoniów: os. Błękitne 27  
ul. Świdnicka 52

Piława Dolna ul. Główna 97 c

Ogórki konserwowe 900 g



5,99/szt

Papryka konserwowa 720 ml



4,99/szt

Koncentrat pomidorowy 190 ml



2,39/szt

2,49/szt



Cwikła z chrzanem 315 ml

3,99/szt



Kapusta czerwona 650 g



Zdjęcia prezentowane są poglądowo i mogą różnić się od rzeczywistych produktów dostępnych w sklepie.