

Tvoja **SPÓŁDZIELNIA**

**Kołodowy koncert
już po raz dziesiąty**

- str. 6-7

**Rada Nadzorcza
na koniec roku - str. 5**



**Nowe inwestycje
w latach 2019-2021
- str. 3**

NOWY ROK I ZMIANY OPŁAT

Początek Nowego roku to bardzo często okres, w którym wchodzi nowe stawki opłat związanych z mieszkaniem.

Warto pamiętać, że otrzymując nowe naliczenie opłat za mieszkanie, z informacją o nowych stawkach opłat wchodzących w życie, powinniśmy przynajmniej przez chwilę uważnie przeczytać informację tytułową, czego te podwyżki opłat dotyczą i od kogo zależą.

Niestety, podwyżki opłat niezależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej wchodzi praktycznie corocznie, a Spółdzielnia nie ma na te podwyżki żadnego wpływu. Tak było w tym roku w dwóch pozycjach, gdzie od stycznia Związek Gmin Powiatu Dzierżoniowskiego ZGPD-7 wprowadził w Dzierżoniowie dużą podwyżkę opłat za odbiór odpadów komunalnych. W przypadku podwyżki opłat związanych z energią ciepłą nastąpiła ona w związku z wprowadzeniem przez Urząd Regulacji Energetyki w Warszawie nowej taryfy opłat za dostarczane ciepło.

Spółdzielnia Mieszkaniowa jako zarządca nieruchomości zobowiązana jest do przekazania nowego naliczenia opłat, co nastąpiło na koniec 2018 roku.

W przekazanym zawiadomieniu poinformowano również, że na podstawie uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni

wprowadzona jest od 1 kwietnia 2019 roku regulacja opłat w zakresie funduszu remontowego, który został podniesiony o 0,10 zł/m² do wysokości 1,40 zł/m². Ostatnia regulacja tej opłaty miała miejsce aż 9 lat temu i przez ten czas nie ulegała podwyższeniu. Nowa wysokość funduszu remontowego wynika ze znacznego wzrostu cen materiałów, robocizny oraz wykonania robót budowlanych na polskim rynku. Konieczność realizacji szeregu robót na poszczególnych budynkach i towarzyszących im nieruchomościach to nieodwzajemnione działania dla wszystkich mieszkańców, tym bardziej, że substancja mieszkaniowa istniejących budynków wielorodzinnych jest coraz starsza.

Druga regulacja opłat wchodząca od 1 kwietnia, to nowa stawka opłaty eksploatacyjnej na poszczególnych nieruchomościach. Ostatnia regulacja w tym zakresie miała miejsce aż 6 lat temu. Przez te wszystkie lata sukcesywnie następował wzrost kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości i w związku z tym dotychczas obowiązująca opłata została zmieniona.

SM

DWA NOWE RADIOWOZY NA NASZYCH ULICACH

17 stycznia 2019 r. doszło do przekazania dwóch radiowozów dzierżoniowskim policjantom. Samochody zakupione zostały dzięki wsparciu władz miasta i gminy Dzierżoniów, które w połowie finansowały przedsięwzięcie. Pozostała część pochodzi z budżetu Policji.

17 stycznia doszło do przekazania nowych radiowozów hyundai i opel policjantom powiatu dzierżoniowskiego. W uroczystości uczestniczyli burmistrz Miasta Dzierżoniowa Dariusz Kucharski i wójt Gminy Dzierżoniów Marek Chmielewski, oraz Komendant Powiatowy Policji w Dzierżoniowie mł. insp. Przemysław Marut.

ładu i porządku publicznego. Komendant Marut podkreślił zasługi władz samorządowych i ich wolę współpracy na rzecz poprawy bezpieczeństwa. Dzięki możliwości pracy w lepszych warunkach i na doskonałym sprzęcie jest możliwa dalsza poprawa skuteczności pracy policjantów tak, aby mieszkańcom żyło się spokoj-



Jeden z pojazdów trafi do funkcjonariuszy ogniwa patrolowego, natomiast drugi przeznaczony jest dla dzielnicowego mającego swój rewir na terenie dzierżoniowskiej gminy. Nowe samochody będą doskonałym narzędziem w ograniczaniu przestępczości i zapewnianiu

nie i bezpieczeństwu. Za okazane wsparcie i zrozumienie dzierżoniowska policja serdecznie dziękuje. Nowe radiowozy są wspaniałym prezentem na 100-lecie obchodów powstania Policji.

kom. Marcin Ząbek
Oficer Prasowy
KPP w Dzierżoniowie

KRZYSZTOF PIĄTEK W AC MILAN!

Jacek Kubasiewicz, były świetny bramkarz III i II-ligowej Lechii Dzierżoniów, trener, przez wiele lat mieszkaniec Osiedla Różanego, w naszym mieście bywa ostatnio tylko od czasu do czasu.

Okazja na spotkanie i rozmowę trafiła się 26 stycznia, przy okazji kolejnego Memoriału Sławomira Harafa. Temat rozmowy? Oczywiście Krzysztof Piątek i jego rekordowy

transfer do legendarnego włoskiego klubu AC Milan.

- Z Krzyśkiem mam stały kontakt, bo cały czas ściskam kciuki za rozwój jego piłkarskiej kariery – mówi popularny

“Kuba”. – Mam też dużą satysfakcję, że trochę pomogłem mu kiedyś, a także Jarkowi Jachowi, trafić z naszej Lechii do Zagłębia Lubin.

W sprawie nowego gracza AC Milan Jacek Kubasiewicz wydaje się być zbyt skromny. A jak to naprawdę było z początkami profesjonalnej kariery urodzonego w Dzierżoniowie napastnika? Głos oddajmy Pawłowi Karmelicie, cytowanemu w mediach trenerowi Piątka w juniorach Zagłębia:



NOWE INWESTYCJE W LATACH 2019-2021

18 grudnia w dzierżoniowskim ratuszu spotkali się burmistrz Dzierżoniowa Dariusz Kucharski z prezesem zarządu Spółdzielni Danielem Kolinko i zastępcą prezesa ds. technicznych Wojciechem Skupieniem.

Podczas spotkania podsumowano bardzo dobrą współpracę w ostatnich czterech latach pomiędzy Urzędem Miasta i Spółdzielnią Mieszkaniową w Dzierżoniowie.

Udało się zrealizować wiele wspólnych inwestycji i remontów na terenach spółdzielczych Osiedli, o czym pisaliśmy obszernie na łamach miesięcznika Twoja Spółdzielnia.

Podczas grudniowego spotkania omówiono planowane do wykonania i zrealizowania wspólne zadania inwestycyjne i remontowe w najbliższych

latach. Efektem tego było podpisanie aneksu do porozumienia w sprawie wspólnej realizacji zadań inwestycyjnych na latach 2019 – 2021.

Pierwszą ze wspólnych inwestycji 2019 roku, której realizacja rozpocznie się niebawem, będzie przebudowa drogi na Osiedlu Jasnym od ulicy Sikorskiego wzdłuż budynku nr 1 do skrzyżowania przy pizzerii Da Grasso. Wykonane będą dodatkowe miejsca parkingowe i wyremontowany będzie chodnik przy budynku. Jeżeli pogoda będzie sprzyjająca,



to prace te mogą rozpocząć się już od 4 lutego. Na czas wykonania tego oczekiwanego przez mieszkańców zadania, wprowadzona będzie czasowa organizacja ruchu, umożliwiająca wykonanie planowanych robót drogowych. Szczegółowe informacje w tym zakresie można uzyskać w administracji Spółdzielni pokój nr 4 siedziby Spółdzielni oraz w dziale inwestycji Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

O organizacji ruchu na czas inwestycji poinformujemy również stosownymi zawiadomieniami wywieszanymi na tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych.

O wspólnych inwestycjach i remontach realizowanych przez Gminę Miejską i Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżoniowie będziemy informować na bieżąco.

SM

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie

Tvoja SPÓŁDZIELNIA

„Twoją Spółdzielnię”
czytaj też na:
smdzierzonow.pl

- W zimie 2012/13 roku podjęliśmy decyzję: szukamy wzmocnień. Jednym z trenerów w naszej akademii był trener bramkarzy Jacek Kubasiewicz. Chodził wtedy za mną i cały czas powtarzał mi: „Paweł, musisz sprawdzić dwóch chłopaków. Musisz, musisz, musisz. Gwarantuję ci, to bardzo dobrzy chłopcy, rękę za nich osobiście”. Zaprosiliśmy więc Krzyska i Jarka Jacha. Okazało się, że Jacek jest prawdziwym odkryciem, jeśli chodzi

o skauting, decyzja mogła być tylko jedna: ci chłopcy muszą zostać!

Z naszej strony możemy tylko pogratulować Jackowi Kubasiewiczowi wyczucia i konsekwencji w działaniu. A Krzysztofowi Piątkowi – sukcesów w AC Milan i reprezentacji Polski!

Kaj

p.s. Więcej na ten temat być może wkrótce.

R E K L A M A

FITNESS W SPÓŁDZIELNI

wtorki godz. 19.00-20.00
czwartki godz. 18.00-19.00

SM
SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
W DZIERŻONIOWIE

NOWE MIESZKANIA W PIŁAWIE GÓRNEJ

8 stycznia odbyło się spotkanie w Urzędzie Miasta Piławy Górnej pomiędzy burmistrzem Krzysztofem Chudykiem, wiceburmistrz Martą Sochacką-Pelczar, a prezesem zarządu Spółdzielni Danielem Kolinko i zastępcą prezesa ds. technicznych Wojciechem Skupieniem.

Spotkanie poświęcone było omówieniu wspólnych działań Urzędu Miasta i Spółdzielni Mieszkaniowej w zakresie przygotowań do planowanej realizacji rozpoczęcia nowej inwestycji budowy nowych spółdzielczych budynków wielorodzinnych.

ROSNIĘ ZAINTERESOWANIE NOWYMI MIESZKANIAM

Po wielu latach zastoju w budowie nowych mieszkań w mieście Piława Górna, panuje bardzo dobry klimat do ponownego uruchomienia realizacji spółdzielczego budownictwa wielorodzinnego. Zainteresowanie wśród mieszkańców Piławy Górnej nowymi mieszkaniami wzrasta, a budowa nowych mieszkań w budynkach wielorodzinnych to zawsze bodziec i znak rozwoju miasta. Po tym jak z wielkim powodzeniem w Dzierżonowie od 2009 roku wznowione zostało przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżonowie budowanie nowych budynków wielorodzinnych i trwa cały czas nieprzerwanie, przyszedł również czas na Piławę Górną.

Lokalizacja jest znana. To pięknie położony teren wzniesienia usytuowanego pomiędzy największym placem zabaw za budynkiem na ul. Staszica 30-36 w stronę ogródków działkowych. Duża przestrzeń, śliczne zielone otoczenie i imponujące widoki ze wzniesienia w połączeniu z bliskością centrum Piławy Górnej, to z pewnością niepodważalne atrybuty tej lokalizacji. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców w bliskiej, komfortowej odległości znajduje się największy w Piławie

Górnej teren rekreacyjno-sportowy, z zespołem boisk, siłowni plenerowej, placami zabaw i skate-parkiem oraz nową halą widowiskowo-sportową przy szkole podstawowej. To również bliska odległość do Przedszkola, Szkoły Podstawowej, Miejskiego Ośrodka Kultury i Biblioteki oraz filii Spółdzielczego Domu Kultury, co daje nieograniczone możliwości dla nauki, rozwoju, wypoczynku i relaksu dla dzieci młodzieży i dorosłych.

ZAINTERESOWANYCH PROSIMY O KONTAKT

Dobre i wygodne skomunikowanie infrastruktury drogowej z centrum Miasta oraz możliwość bliskiego, bez potrzeby jazdy samochodem, korzystania ze wszystkich najlepszych walorów Piławy Górnej jest bardzo ważna dla osób, które podejmą decyzję o związaniu swojej przyszłości z tym optymalnym i kompletnym pod każdym względem miejscem.

Aktualnie Urząd Miasta Piławy Górnej finalizuje plan zagospodarowania przestrzennego tego terenu, który jest na końcu ścieżki legislacyjnej i będzie przedmiotem ostatecznej Uchwały Rady Miejskiej



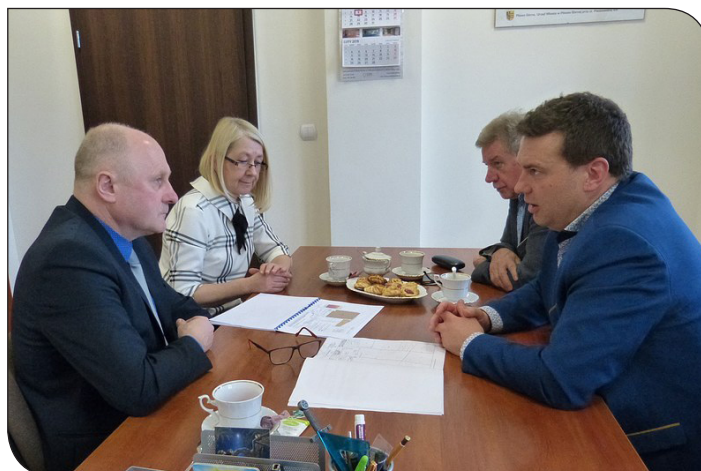
Piławy Górnej. Do końca lutego bieżącego roku uchwała dotycząca planu zagospodarowania przestrzennego powinna już wejść w życie. Z drugiej strony Spółdzielnia Mieszkaniowa na bazie zgłoszeń zainteresowanych mieszkańców Piławy Górnej i okolic przygotować będzie koncepcję realizacyjną zadania inwestycyjnego. A wiosną tego roku powinna dać finalny efekt ostatecznych rozstrzygnięć w tej sprawie.

W związku z planami rozpoczęcia budowy nowych mieszkań Urząd Miasta w Piławie Górnej i Spółdzielnia Miesz-

kaniowa w Dzierżonowie serdecznie zapraszają wszystkich zainteresowanych nowymi spółdzielczymi mieszkaniami w Piławie Górnej do siedziby Spółdzielni osobiście na Os. Jasne nr 20 pokój nr 4 w Dzierżonowie, lub telefonicznie pod numerem telefonu 74 - 831- 44 - 73 wew.38, o bardziej szczegółowe zapoznanie się z planami oraz składania swoich oczekiwań co do wielkości oczekiwanych mieszkań i innych spraw z tym związanych.

Sm,

foto: UM Piława Górna



DYŻURY DZIELNICOWYCH

Terminy przyjęć dzielnicowych w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w lutym 2019 r.:

DATA	DZIEŃ	GODZ. PRZYJĘĆ	POLICJANT	FUNKCJA/REJON
6.02.2019	Środa	13:00 – 14:00	mł. asp. Adam Gulka	Dzielnicowy os. Tęczowego, Złotego i Kolorowego
14.02.2019	Czwartek	13:00 – 14:00	st. asp. Paweł Szober	Dzielnicowy os. Jasnego i Błękitnego
25.02.2019	Poniedziałek	13:00 -14:00	asp. sztab. Marcin Armatys	Dzielnicowy os. Różanego

W w/wymienionych terminach policjanci będą do państwa dyspozycji i pomogą w rozwiązaniu wszystkich waszych problemów.

kpp

RADA NADZORCZA NA KONIEC ROKU

Koniec roku to aż cztery posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni. Listopadowe spotkania Rady Nadzorczej odbyły się 13 i 22 listopada, natomiast w grudniu Rada Nadzorcza przeprowadziła posiedzenia w dniu 5 i 28 grudnia.

Rada Nadzorcza omówiła przygotowania do lustracji Spółdzielni z całokształtu działalności za lata 2015, 2016, 2017 oraz przeprowadzone spotkanie w dniu rozpoczęcia kontroli lustracyjnej z udziałem dwóch lustratorów prowadzących kontrolę i Przewodniczącego Rady Nadzorczej Andrzeja Błaszkiwicza oraz Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Kazimierza Pudło. Podczas tego spotkania szczegółowo omówiono zakres realizowanej kontroli przez zespół dwóch lustratorów, posiadających stosowane uprawnienia państwowe oraz

upoważnienia do przeprowadzenia kontroli z ramienia Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej.

Kontrola lustracyjna całokształtu działalności Spółdzielni za lata 2015 – 2017 była przeprowadzana w dniach od 5 listopada do 5 grudnia. Należy pamiętać, że jest to najważniejsza zewnętrzna kontrola działalności Spółdzielni, która zgodnie z Prawem Spółdzielczym powinna być przeprowadzona raz na trzy lata.

Kontrola lustracyjna całokształtu działalności Spółdzielni jest bardzo szczegółowa i obejmuje swoim zakresem wszystkie aspekty działalności.

W związku z tym, oprócz drobiazgowego weryfikowania dokumentów źródłowych w siedzibie Spółdzielni, przeprowadzona była również osobista wizja lokalna zasobów naszej Spółdzielni Mieszkaniowej zarówno w Dzierżoniowie, jak i w Piławie Górnej. Zespół dwóch lustratorów przeprowadził wizję lokalną nieruchomości spółdzielczych w towarzystwie Przewodniczącego Komisji Inwestycyjno-Remontowej Rady Nadzorczej Jana Modrzejewskiego oraz kierownika działu Gospodarki Zasobami Mieszkaniowych Wiesława Kasprzyka.

Po przeprowadzeniu kompleksowej kontroli w dniu 5 grudnia zespół dwóch lustratorów na posiedzeniu Rady Nadzorczej szczegółowo przedstawił wyniki lustracji z całokształtu działalności Spółdzielni za lata 2015, 2016 i 2017.



Lustratorzy bardzo pozytywnie wypowiadali się o kompleksowych działaniach Spółdzielni, o szeroko prowadzonej działalności remontowej i inwestycyjnej, kulturalno-wychowawczej, o bardzo dobrym utrzymaniu budynków i terenów do nich przyległych, o dobrej pracy Zarządu i Rady Nadzorczej i wynikach merytorycznej i dobrej współpracy. Wysoko oceniono również pracę pracowników administracji i działu technicznego Spółdzielni z podkreśleniem bardzo niskiego zatrudnienia ilości osób w porównaniu do innych Spółdzielni. Z uznaniem wypowiedziano się również o bardzo dobrej współpracy Spółdzielni z władzami samorządowymi, które przyniosły wymierne efekty dla mieszkańców spółdzielczych osiedli.

Przeprowadzona kontrola lustracyjna to ogrom wykonanej pracy, na który składają się protokół z przeprowadzonej lustracji całokształtu działalności za lata 2015 – 2017 liczący sobie 141 stron oraz list polustracyjny z wnioskami z przeprowadzonej kontroli. Całość tych materiałów będzie przedstawiona mieszkańcom na tegorocznym Walnym Zgromadzeniu.

Najważniejsza konkluzja wynikająca z przeprowadzonej kontroli lustracyjnej zawarta w liście polustracyjnym jest taka, że przeprowadzona lustracja działalności Spółdzielni w badanym okresie wykazała, że gospodarka w niej prowadzona była na zasadach:

- legalności tj. zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, Statutu, regulaminami i uchwałami organów statutowych Spółdzielni,

- gospodarności tj. celowego i oszczędnego dysponowania środkami przy zapewnieniu korzyści członkom spółdzielni oraz wykazania należytej dbałości o właściwie zabezpieczenie majątku,

- rzetelności tj. dokumentowania wszystkich czynności zgodnie ze stanem rzeczywistości.

Rada Nadzorcza podczas listopadowych i grudniowych posiedzeń zajmowała się również innymi sprawami. Omówiono działania windykacyjne oraz przeprowadzono szczegółową analizę zadłużenia w opłatach za okres od stycznia do października 2018 r.

Rada omówiła również przygotowania do rozpoczęcia inwestycji budowy nowych budynków wielorodzinnych na ulicy Lawendowej.

Rada zajmowała się również bieżącą działalnością Spółdzielni, rozpatrzyła korespondencję oraz podjęła uchwały dotyczące wielu zagadnień.

Na posiedzeniu w dniu 28 grudnia podsumowano również działalność Rady Nadzorczej i Spółdzielni w 2018 r., a najlepszą obiektywną wykładnią w tym zakresie była bardzo dobra ocena działalności przedstawiona przez kontrolę lustracyjną.

r11

Tvoja
SPÓŁDZIELNIA

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie „TWOJA SPÓŁDZIELNIA”

Wydawca:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, Os. Jasne 20

Adres redakcji:

58-200 Dzierżoniów, Os. Jasne 20, pok. 15, tel.: 74 831 44 73 w. 18 e-mail: ts@smdzierzoniow.pl

Redaktor naczelny:

Jarosław Kresa

Numer redagują:

Marian Charasimiuk, Ewa Kuceła, Ewa Ciecierska

Reklama: tel. 513 779 133

Druk: „IMAGE”

tel./fax 74 836 90 38

IMAGE
DRUKARNIA

Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy.

Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.

KOLEĐOWY KONCERT JUŻ PO RAZ DZIESIĄTY!

20 stycznia 2019 roku w sali widowiskowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie odbyła się X edycja koncertu „Kolędy łączą pokolenia”.

W niedzielny wieczór zabrzmiały piękne kolędy i pastorałki, a także piosenki świąteczne najbardziej lubiane i znane w tradycji polskiej. Koncert, a można również powiedzieć muzyczne spotkanie miłośników kolęd, zgromadził dużą grupę wykonawców i słuchaczy (było około 100 osób!).

Rozpoczęli najmłodszy – Maja ze Studia Wokalnego „Acme”, dzieci z Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Dzierżoniowie i Świdnicy, młodzież z SSM II st. i przedstawiciele Studia Muzycznego Ad Libitum Adama Kuceły. Z towarzyszeniem gitar wykonawcy zaśpiewali znane wszystkim słowa: *Wśród nocnej ciszy, Pójdźmy wszyscy do stajenki*. Duety akordeonowy z trąbką i duety gitarowe muzycznymi interpretacjami tematów kolędowych wprowadziły słuchaczy w jubileuszowy nastrój. Dziewczynki ze studia wokalnego dodały werwy i rozbudziły ciekawość słuchaczy.

Następnie na scenie pojawił się zespół wokalny senierek „Troszeczkę słońca” i widownia z zaciekawieniem wysłuchała pięknie zaśpiewanych chóralnie pieśni. Gościnnie z

trzema kolędami pojawił się zespół Innocente Canto. Po interesującym występie obfitującym w rozmaite zarówno wokalnie-instrumentalne jak instrumentalne wersje utworów przyszedł czas na wspólne kolędowanie przy akompaniamencie zespołu Innocente Canto. Wszyscy obecni na sali śpiewali czyniąc finał koncertu pełnego wrażeń i dużych emocji jedynym w swoim rodzaju, kiedy to wykonawcy i widownia czynnie i aktywnie tworzą niepowtarzalny klimat wspomnienia Świąt Bożego Narodzenia.

Uczestnicy otrzymali pamiątkowe dyplomy. Można powiedzieć, że była to impreza dla wszystkich a szczególnie dla naszych spółdzielców i kolejny raz połączyła pokolenia. Niech żałują ci, których nie było, ponieważ był to wieczór jedyny i niepowtarzalny. Nie brakowało też szczerych podziękowań dla organizatorów. Sponsorami koncertu byli: Spółdzielczy Dom Kultury Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie i Studio Muzyczne „Ad Libitum” Nauka Gry na Gitarze-Adam Kuceła.

ek

Foto: Marian Charasimiuk



NIEUDOLNE WŁAMANIE... Z SIEKIERĄ

Dzierżoniowscy policjanci zatrzymali mężczyznę, który usiłował włamać się do sklepu i dokonał zniszczeń wartości 2500 złotych.

Policjanci z Komendy Powiatowej Policji w Dzierżoniowie ustalili sprawcę, który w nocy 10 stycznia usiłował się włamać do sklepu na terenie Piławy Górnej. Mimo użycia siekiery, nie zdołał dostać się wewnątrz sklepu, jednak dokonał szkód wartości 2500 złotych. Już następnego dnia sprawca usłyszał zarzuty.

W nocy, 10 stycznia, na terenie Piławy Górnej doszło do usiłowania kradzieży z włamaniem. Sprawca chciał okraść jeden ze sklepów, a jego łupem miał być alkohol. Pomimo, iż dysponował siekierą, nie zdołał pokonać zabezpieczeń i dostać się do wewnątrz placówki handlowej. Przedsiębiorca

nie został okradziony, jednak zostało zniszczone jego mienie. Sposób działania został zarejestrowany kamerą monitorującą wejście do sklepu. Na miejsce zostali wezwani policjanci, którzy przeprowadzili czynności procesowe, jednocześnie ruszyły działania mające na celu ustalenie i zatrzymanie sprawcy. Efekt był błyskawiczny. Nieudolnym włamywaczem okazał się 44-letni mieszkaniec naszego powiatu, któremu już następnego dnia przedstawiono zarzut.

Mężczyźnie grozi kara do 10 lat pozbawienia wolności.

*kom. Marcin Ząbek
KPP w Dzierżoniowie*



fol. Marian Charasiniuk



fol. Marian Charasiniuk

• R E K L A M A •



EUROPEJSKIE CENTRUM SZKOLEŃ I TŁUMACZEŃ

KURSY ZAWODOWE: Asystentka-Sekretarka z obsługą urzędzeń biurowych, Pracownik biurowy, Specjalista Administracyjno - Biurowy, Spec. ds. personalnych, Księgowość I, II, III stopnia + obsługa komp., Kadry i płace + obsługa komp., Zarządzanie małą firmą, ABC przedsiębiorczości, Przedstawiciel handlowy, Telemarketer - skuteczne techniki sprzedaży, Telefoniczna obsługa klienta, Opiekun osoby starszej z nauką j.niemieckiego, Opiekunka środowiskowa, Sprzedawca + obs. kas fiskalnych i prog. magazynowych,

UL. ZĄBKOWICKA 26, 58-200 DZIERŻONIÓW

74 832 06 29, 509 791 600

www.kursy.net

biuro@kursy.net

KURSY KOMPUTEROWE: Obsługa komputera dla początkujących i zaawansowanych, Kurs Excela, Kurs grafiki komputerowej, Projektowanie AUTOCAD z elementami przedsiębiorczości

KURSY JĘZYKOWE: angielski, niemiecki, francuski, włoski, hiszpański

KURS PRAWA JAZDY KAT. B

KURS NA OPERATORA WÓZKÓW WIDŁOWYCH

TŁUMACZENIA - przysięgłe i zwykłe

angielski, niemiecki, francuski, włoski, hiszpański, niemiecki, rosyjski, grecki, szwedzki, rumuński, norweski, czeski, koreański

**TŁUMACZENIA
PRZYSIĘGŁE I ZWYKŁE**

ANGIELSKI
NIEMIECKI
FRANCUSKI
WŁOSKI
HISZPAŃSKI
I INNE JĘZYKI



biuro czynne: pon-pt 8⁰⁰ - 20⁰⁰

**KURS NA OPERATORA
WÓZKÓW
WIDŁOWYCH**



CERTYFIKATY
W TRZECH JĘZYKACH

UPRAWNIENIA NA WSZYSTKIE TYPY WÓZKÓW
ŁĄCZNIE Z WYMIANĄ BUTLI GAZOWYCH

L SZYBKE KURSY

**PRAWO
JAZDY
KAT. B**

BEZPŁATNE
PODRĘCZNIKI

ĆWICZENIA
NA STANOWISKU
KOMPUTEROWYM



EGZAMIN WE
WROCŁAWIU, WAŁBRZYCHU
LUB KŁODZKU

KURSY



ANGIELSKI



NIEMIECKI



FRANCUSKI



WŁOSKI



HISZPAŃSKI

SMUTNY KONCERT NAJWIĘKSZEJ ORKIESTRY ŚWIATA

Już po raz 27. zagrała Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. Zagrała bardzo głośno również w Dzierżoniowie. Blisko 20 sztabowców i 140 wolontariuszy przez ponad tydzień przygotowywało dla mieszkańców powiatu dzierżoniowskiego bardzo dużo atrakcji.

Szefem sztabu podobnie jak w roku ubiegłym był Radosław Drabczyk. Imprezy rozpoczęły się już w poniedziałek. Wieczór kabaretowy z Ireneuszem Krosnym oraz Kabaretem Mł-

dziesiątki wolontariuszy krążyły z kolorowymi puszkami i niesłabnącym uśmiechem. Mieszkańcy okazali się bardzo hojni. Podczas występów grupy Ewenement Plus, Julii Staw-



dych Panów przyciągnął do Kina Zbyszek blisko 400 osób. Wspaniale zagrały przedszkola i szkoły z Dzierżoniowa, Pieszyc, Niemczy i Mościska w tak zwanych mini-finałach. Uczniowie wraz z gronem pedagogicznym na zorganizowanych szkolnych imprezach zebrali blisko 60 000 zł!

Od godziny 7:00 w niedzielę na terenie wspomnianych miast

skiej i Jakuba Ciapały, Oliwii Walickiej i Mateusza Subocza dzierżoniowski Rynek zapełniał się osobami, które grają z Orkiestrą. Gdy na scenę wkroczył Mateusz Mijał, a po nim grupa Sumptuastic, sztabowi bankierzy, na czele z ich liderem Jarosławem Rudnickim, uwijali się jak w ukropie. Pełne puszki przynoszone przez wolontariuszy do sztabu sta-



nowiły prawdziwe wyzwanie. Jak się okazało ubiegłoroczny wynik został pobity! Sztab WOŚP zadeklarował wpłatę ponad 186 000 złotych!

Radość została zmaćona tragicznym wydarzeniem z Gdańska, gdzie podczas finałowego Światelka do Nieba został brutalnie zamordowany prezydent Paweł Adamowicz. Zginął z rąk szaleńca, który miał jeden cel: zabić! Po śmierci prezydenta w poniedziałkowe popołu-

to zło, które niekontrolowane może doprowadzić do tragedii.

Dzierżoniowski Sztab Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy bardzo dziękuje wszystkim osobom za wsparcie, za udział we wszystkich tegorocznych inicjatywach. Dziękuje również za solidarność z Rodziną ś.p. Pawła Adamowicza, a także wyrazy sympatii i wsparcia dla Jurka Owsiaika. Sztabowcy szczególnie dziękują również Panom:



dnie, prezes Zarządu Fundacji WOŚP – Jerzy Owsiak zrezygnował z pełnionych funkcji. Mowa nienawiści i agresja w Polsce osiągnęła apogeum. Dzierżoniowski Sztab WOŚP zorganizował „Światelko dla Pawła”, w którym wzięło udział blisko 200 osób. Wszystkie środowiska polityczne mówiły w tym dniu jednym głosem: Stop nienawiści i stop agresji! Hejt

Danielowi Kolinko, Wojciechowi Skupieniowi i Jarosławowi Kresie za codzienną pomoc i granie z Orkiestrą.

Do zobaczenia podczas 28. Finału WOŚP w Dzierżoniowie, gdyż Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy będzie grała... do końca świata i jeden dzień dłużej!

wośp-ddz

Foto: Kuklewski Media Group

NIE PLANOWAŁEM MIESZKAĆ W DZIERŻONIOWIE

- Na Dolnym Śląsku znaleźliśmy się dlatego, że mój ojciec w czasie okupacji był w Batalionach Chłopskich – wspomina mieszkaniec os. Różanego, Kazimierz Janeczko. - Kiedy do Polski wkroczyli Rosjanie, zaczęły się zatargi z nimi i trzeba było uciekać.

Pan Kazimierz urodził się w roku 1946 pod Tarnobrzegiem. Jego rodzina przeniosła się na tak zwane Ziemie Odzyskane, kiedy chłopiec miał zaledwie cztery miesiące.

CHCIAŁ BYĆ UCZNIEM, ZOSTAŁ... WICEDYREKTOREM

- W roku 1947, kiedy ogłoszono amnestię, mój ojciec ujawnił się w Jaworze, w tamtejszym UB, ale kiedy miałem 4-5 lat i tak został aresztowany i wywieziony do Rzeszowa – opowiada nasz spółdzielca, który – choć był wtedy małym dzieckiem – świetnie pamięta tamtą chwilę do dzisiaj. - To działo się wieczorem, rodzice szykowali się do snu, ojciec był już w piżamie, kiedy usłyszeł i szły walenie do drzwi. Skuli go tak jak stał i wywieźli. Dopiero po pół roku

dowiedzieliśmy się w ogóle, gdzie jest przetrzymywany.

W roku 1947 rodzina Janeczków zamieszkała najpierw w Bartoszowie pod Legnicą. Później przeniosła się do Chocianowa, żeby w latach 1960 – 1967 trafić do Wrocławia.

W roku 1967 pan Kazimierz Janeczko przyjechał do Dzierżoniowa. Jak sam dzisiaj przyznaje, w tamtym czasie uważał, że do naszego miasta trafił tylko na chwilę i w ogóle nie wiązał swojej przyszłości z Dzierżoniowem.

Okazało się, że nie wszystko można zaplanować.

Pan Kazimierz podjął pracę w technikum Radiotechnicznym i Zasadniczej Szkole Zawodowej. Jakiś czas wcześniej próbował dostać się



do tej szkoły jako uczeń, ale za późno złożył dokumenty i nic z tego nie wyszło.

- Okazało się, że los był na tyle przekorny – mówi z uśmiechem – że wróciłem tu jako nauczyciel, a przez 12 lat, od 1990 do 2002 roku, byłem wicedyrektorem szkoły... Przy okazji dodam, że w tym czasie razem z Ryśkiem Szydłowskim wprowadziliśmy w naszej szkole różne programy innowacyjne. Dzięki temu między innymi sprowadziliśmy do Dzierżoniowa internet.

PONAD POŁ WIEKU W DZIERŻONIOWIE

Spółdzielcą został Kazimierz Janeczko już ponad 40 lat temu.

- W roku 1977 zamieszkałem na Osiedlu Różanym, w budynku numer 1 – mówi. - Wyszło tak, że na spółdzielczym osiedlu mieszkam już ponad 40, a w samym Dzierżoniowie, ponad 50 lat...

Niedługo przed zamieszkaniem na Różanym, w roku 1976, poznał swoją żonę, Bożenę. Znajomość rozpoczęła się od spotkania na tak zwanym „śledziku”. Jak sam dzisiaj przyznaje, tamto pierwsze spotkanie zrobiło na nim bardzo duże wrażenie.

- Kiedy ją zobaczyłem pierwszy raz, to powiedziałem sobie, że to właśnie ona będzie moją żoną! Tak też się stało.

Państwo Janeczkowie doczekali się dwóch synów i czwórki wnucząt.

- Mam dwóch wspianiałych synów, z których jestem dumny – Tomasz i Michał – mówi

z nieukrywaną satysfakcją pan Kazimierz. *- Obaj ukończyli politechnikę Wrocławską. Mam też czwórkę kochanych wnucząt – Bartka, Hanne, Alicję i Ninę...*

Kazimierz Janeczko jest człowiekiem wielu zainteresowań i pasji. Jedną z nich jest fotografia. Jest członkiem Sudeckiego Towarzystwa Fotograficznego, którego był jednym z założycieli. Prowadzi kilka stron internetowych, między innymi tę, poświęconym lokalnemu ruchowi artystycznemu – dzierżoniow.art.pl.

- Kiedyś pasjonowały mnie też rośliny, a szczególnie kwiaty, które zwoziłem nawet z sąsiednich państw – wspomina. - Którejś pięknej wiosny ktoś wykopał mi to wszystko z działki, łącznie z drzewkami owocowymi, więc zrezygnowałem...

Był też radnym miejskim Dzierżoniowa w pierwszej kadencji, radnym powiatowym, a nawet członkiem Zarządu Powiatu. W ogóle pan Kazimierz mieszka w bardzo ciekawym budynku, w którym mieszkali radni, burmistrzowie, poseł i starosta...

Jak wspomina początki swojego mieszkania na Różanym 1?

- Początki były bardzo trudne, ponieważ były to czasy, kiedy powszechne były kłopoty z ogrzewaniem, a woda na nasze piętro docierała niezbyt często i trzeba było ją przynosić z wieżowca. Ale dzisiaj, po latach, mieszka mi się dobrze i nie mogę narzekać.

jak

ZABAWA NA STAREJ FOTOGRAFII

Patrząc na stare fotografie ze spółdzielczej kroniki można dojść do wniosku, że przed ponad czterdziestu laty każda okazja i każde miejsce nadawało się do zabawy.

Można było bawić się na drabinkach, w piaskownicy, grać w piłkę nożną na placu, który dawno już o tym zapomniał, oczywiście grać w tenisa stołowego, ale też znakomicie

bawić się na imprezie sylwestrowej, witając rok 1978. Niby wszystko, tak samo jak teraz, a jedna trochę inaczej. No tak, wtedy nie było Internetu.

sdk



ZIMA NA LAWENDOWEJ

Przyszedł styczeń, zbliżają się szkolne ferie zimowe, to i aura zrobiła się bardziej zimowa. Temperatury poniżej zera, śnieg też czasami dopisywał.

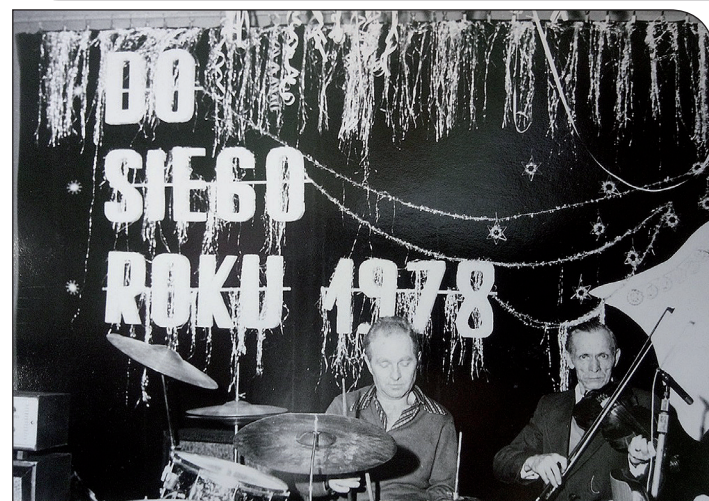
Jak zima, to zima, tym bardziej, że dla ulicy Lawendowej to moment dokumentacyjno-projektowy, w czym zima nie przeszkadza.

Złożony do Starostwa Powiatowego wniosek o zatwierdzenie projektu i udzielenie pozwolenia budowlanego na budowę dwóch nowych spółdzielczych budynków jest już w kulminacyjnym etapie na ostatniej prostej.

A zima szybko minie i plany, i projekt, i dokumentacja wejdą w fazę realizacyjną na wiosnę i będzie się dobrze działo, a budowlańcy już się szykują do startu z nową inwestycją mieszkaniową.

Trzymamy kciuki i do przodu, to można usłyszeć od osób czekających na nowe lawendowe mieszkania.

budowlańiec





XXV ZIMOWA AKADEMIA KARATE 極真空手冬合宿

WSTĘP WOLNY!

**Zapraszamy dzieci i młodzież na zajęcia
w czasie ferii zimowych
28.01-09.02.2019r**

PIERWSZE ZAJĘCIA

28 stycznia o godz. 16:30, Os. Jasne 23 Dzierżoniów

pozostałe treningi według grafiku na stronie klubu

Treningi prowadzone przez doświadczonych instruktorów

Zajęcia ogólnorozwojowe, gry, zabawy, elementy karate

Treningi obwodowo-stacyjne, siłowe i wytrzymałościowe

INFO: dskkk77@wp.pl www.kyokushin-dzierzoniow.pl oraz fb



SPONSORZY:



Agro Group



PATRONAT MEDIALNY:



NAGROBKI OCZYSZCZONE I ZAKONSERWOWANE

Betonowe płyty nagrobne polskich żołnierzy poległych w trakcie wojny polsko-bolszewickiej - w tym płyty 15 zidentyfikowanych żołnierzy 58. pp (4. psw) - zostały w ubiegłym roku gruntownie oczyszczone i zabezpieczone przy użyciu specjalistycznych preparatów.

Wszystko za sprawą zbiórki publicznej, realizowanej w roku 2017 przez działającą przy naszej Spółdzielni GRH 58. pułku piechoty (4. psw) oraz pracom, możliwym do zrealizowania dzięki zebranych środkom. Wspomniane wojskowe tablice nagrobne znajdują się na niewielkim cmentarzu wojennym w Prażanach (tak nazwę miasta zapisywano we wspomnieniach dotyczących 58 pułku piechoty), będącego częścią cmentarza katolickiego w tym leżącym na Białorusi mieście. Na cmentarzu pochowanych jest łącznie 126 polskich żołnierzy (do dzisiaj odczytać można 59 nazwisk) z różnych wielkopolskich formacji (w tym m.in. z 57 i 58 pp), poległych w roku 1920 w czasie wrześniowych walk w okolicach miasta.

Na podstawie książki Anny Lewkowskiej, Jacka Lewkowskiego i Wojciecha Walczaka pt. „Zabytkowe cmentarze na Kresach Wschodnich Drugiej Rzeczypospolitej. Województwo poleskie na obszarze Republiki Białoruś” przedstawiamy listę „Czwartaków” pochowanych na prużańskiej nekropolii: szeregowy Franciszek Brudło (14.9.1920), W. Ciastowicz (+1920), szer. E Dreger (+1920), kapral Jan Filipczak (14.9.1920), szer. Władysław Gocyla (lub Gocula) (24.9.1920), A. Kłast (na tablicy widnieje nazwisko Kłast) (14.09.1920), szeregowy Jan Kubiak (23.09.1920), starszy strzelec Jan Leśny (14.09.1920), szeregowy Leon Mielcuszny (21.09.1920), Ornecki (+1920), szer. Józef



Preiss (lub Proiss) (17.09.1920), szer. Czesław Ratajczak (14.09.1920), szer. Henryk Samarzewski (lub Samorzewski) (20.09.1920), szer. Jan Skiba (21.09.1920), kapral Wojciech Stefański (14.09.1920). Zwraca uwagę fakt, że sześciu z wymienionych wyżej żołnierzy zginęło 14 września 1920 roku. Ze znajdującego się w zasobach Instytutu J. Piłsudskiego w Nowym Jorku raportu ówczesnego dowódcy 58. pp majora Pawła Wincetego Chroboty wynika, że tego dnia zginęło 10 „Czwartaków”, w tym 4 oficerów (wśród nich dowódca II baonu, por. Darnowski). Przeciwnik poniósł jednak znacznie dotkliwsze

straty: „Karabiny maszynowe nasze niosły w szeregi nieprzyjaciela, gęsto na nas nacierającego w ciągu 5-ciu godzin krwawej bitwy, niezliczoną śmierć i zgubę. Na samej szosie zliczono około 600 trupów (...)” GRH 58. pp (4. psw) również w 2018 roku prowadziła zbiórkę publiczną pod nazwą „Żołnierze niepodległej – przywracamy pamięć o poległych w obronie niepodległości Polski w latach 1918-1945”. O dokładnym przeznaczeniu zebranych środków będziemy informowali w miarę postępowania wyznaczonych prac.

kaj

Foto: archiwum GRH 58. pp

SPOTKANIE W 6. ROCZNICĘ ŚMIERCI MAJORA WOŹNIAKA

23 stycznia, w 6. rocznicę śmierci majora Krzysztofa Woźniaka, w Dzierżoniowie przed poświęconym mu obeliskiem odbyło się tradycyjne spotkanie.

Po krótkim wprowadzeniu, poległego 6 lat temu w Afganistanie oficera JW GROM, dzierżoniowianina, wspólnie wspominali jego Rodzice, Rodzina, licznie przybyli Koledzy, a także kilku samorządowców, członkowie stowarzyszenia „Pasjonat” z Pieszyc oraz Obywatelskiego Ruchu Patriotycznego z Dzierżoniowa, mieszkańcy miasta i powiatu oraz członkowie GRH 58. pułku piechoty (4. psw), którzy wystawili postereunek honorowy przed obeliskiem.

„Pamiętajcie, że jakby co, Bóg formuje też oddział po tamtej stronie życia i potrzebuje najlepszych.” Tak w styczniu 2013 roku, przed akcją, której celem było pojmowanie groźnego terrorysty, miał powiedzieć kapitan jednostki wojskowej GROM - Krzysztof Woźniak. 23 stycznia 2013 roku zginął, stojąc na czele grupy szturmowej GROM-u. - *Był doskonałym dowódcą i z niejednej bojowej opresji wyprowadził nas cało* – tak poległego oficera, awansowanego pośmiertnie na stopień majora

wspominali jego żołnierze. – *Spokojny i opanowany, z fantastycznym poczuciem humoru...* Należał do tej kategorii dowódców, którzy nie mówią „naprzód”, tylko „za mną”! Ponad dwa lata później, 28 czerwca 2015 roku (w dniu urodzin poległego oficera) w Dzierżoniowie, w asyście żołnierzy jednostki wojskowej GROM i 22 Karpackiego Batalionu Piechoty Górskiej z Kłodzka, odsłonięty został obelisk poświęcony pamięci majora Woźniaka.

kaj



OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie,
Os. Jasne 20, 58-200 Dzierżoniów, tel. 74 831 44 74
ogłasza

przetarg nieograniczony dwustopniowy

na świadczenie usług deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji

Warunki wykonania usług oraz warunki uczestnictwa w przetargu określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Specyfikację można pobierać od dnia 06.02.2019 r. w siedzibie Spółdzielni pokój nr 4.

Wadium w wysokości 5 000,00zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) należy wpłacić na konto bankowe Spółdzielni: Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie: 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001. Wadium musi wpłynąć na konto bankowe Spółdzielni w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.02.2019 r. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Spółdzielni.**

Oferent, którego oferta zostanie wybrana traci wadium na rzecz Spółdzielni w przypadku, gdy odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz przeprowadzonym przetargu. Zwrot wadium oferentów, których oferta nie zostanie wybrana nastąpi na wskazane przez oferenta konto. Oferty należy składać w jednej zaklejonej kopercie z napisem „Usługi: deratyzacja, dezynsekcja, dezynfekcja” w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej pokój nr 11 **do dnia 20.02.2019r. do godz. 9:30. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.02.2019 r. o godz. 10:00** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej os. Jasne 20 w Dzierżoniowie – sala klubu spółdzielczego.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni

Ogłoszenia drobne

Ogłoszenie drobne

Twoja Spółdzielnia - Os. Jasne 20, Dzierżoniów

- Sprzedam nowe mieszkanie na Osiedlu Tęczowym, 112 m², piękny widok na panoramę gór. Telefon - 693 675 530.
- Nowo otwarta Agencja PZU S.A. zaprasza na os. Tęczowe, pawilon 4 koło sklepu motoryzacyjnego, w pon., wt., czw. i pt., w godz. 9.00-12.00 i 15.00-18.00.
- Sprzedam dom w Dzierżoniowie na os. Zielonym I. W rozliczeniu może być mieszkanie o pow. ok. 50 m² na parterze, I lub II piętrze w Dzierżoniowie lub Bielawie. Tel. 603 438 615

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie,
os. Jasne 20, działając na podstawie §1 Regulaminu
przetargu na sprzedaż terenów niezabudowanych,
do których Spółdzielnia posiada prawo
wieczystego użytkowania do dnia 09.02.2088 r.
ogłasza

ustny przetarg nieograniczony

w formie licytacji na zbycie prawa wieczystego użytkowania uzbrojonej niezabudowanej działki gruntowej, położonej w Dzierżoniowie Os. Tęczowe, Obręb Dolny, dla której Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie prowadzi księgę wieczystą nr SW1D/00013149/2.

Właścicielem wewnętrznej drogi dojazdowej jest Gmina Miejska Dzierżoniów. Dla terenu sprzedawanej działki istnieje obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego, stosownie, do którego teren sprzedawanej działki przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wykaz działek

L.p.	Nr licytowanej działki	Powierzchnia ewidencyjna działki (m ²)	Cena wywoławcza (netto)	Wymagane wadium
2	132/244	598	79 534,00 zł	15 907,00 zł

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz podmioty nieposiadające osobowości prawnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.02.2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej I piętro sala Spółdzielczego Domu Kultury.

Chętni proszeni są o zapoznanie się z Regulaminem przetargowym oraz kompletem materiałów, dotyczących stanu działki gruntowej, będącej przedmiotem postępowania przetargowego, w pokoju nr 5 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na OS. Jasnym 20 w Dzierżoniowie, w terminie od 07.02.2019 r. Pracownikiem uprawnionym do kontaktu z osobami zainteresowanymi oraz do udzielania informacji jest Pan Wiesław Kasprzyk tel. nr 74 831 44 73 wew. 12.

Wadium na działkę w wysokości ustalonej powyżej, należy wpłacić na konto w Banku Spółdzielczym w Dzierżoniowie 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.02.2019 r.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Spółdzielni.

W czasie licytacji uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne wyższe kwoty – postęp (przebiecie) kwoty licytacji nie może być niższe niż 500 zł.

Wygrywający przetarg traci wadium, jeżeli w terminie do 90 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu nie dopełni wszystkich formalności związanych z zawarciem aktu notarialnego przeniesienia prawa wieczystego użytkowania działki gruntu. Zawierany akt notarialny sprzedaży działki jest umową warunkową z prawem pierwokupu Gminy Miejskiej Dzierżoniów. Zwrot wadium, których oferta nie zostanie wybrana, nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie ma prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni



FERIE ZIMOWE 2019

Spółdzielcy Dom Kultury

Spółdzielca Towarzystwo Kulturalno-Sportowe

Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie, tel. 074 831 44 73 w. 18

28 stycznia	Wielki Turniej Warcabowy dla Dzieci Zajęcia plastyczne	godz. 10.00 godz. 12.00
29 stycznia	Gramy w „Rybe” i inne zabawy... Turniej tenisa stołowego dla dzieci	godz. 10.00 godz. 12.00
30 stycznia	Zajęcia plastyczne „W świecie bajek” Zajęcia wokalne „Mogę śpiewać”	godz. 10.00 godz. 11.30
31 stycznia	Gry i zabawy stolikowe Wyścigi kapslowy „Pod dachem SDK” Zajęcia artystyczne	godz. 10.00 godz. 11.00 godz. 12.00
1 lutego	Wyścigi papierowych samolotów Gra w „polowanie na rekina”	godz. 10.00 godz. 12.00
4 lutego	Zajęcia modelarskie Gry i zabawy rekreacyjne Szachy i warcaby dla dzieci	godz. 10.00 godz. 11.00 godz. 12.00
5 lutego	Wyjście na Aleję Bajkowych Gwiazd „Robimy teatr” – zajęcia na scenie	godz. 10.00 godz. 11.30
6 lutego	Zajęcia plastyczne – aby do lata To, co lubimy – wyścigi kapslowy	godz. 10.00 godz. 11.30
7 lutego	Dzierżoniowskie opowieści (Rynek) Wyjście z wizytą do Straży Pożarnej	godz. 10.00 godz. 11.30
8 lutego	Podsumowanie ferii Nagrody i upominki za aktywność	godz. 10.00 godz. 10.30

DRUGIE ŚNIADANIE KAŻDEGO DNIA

ZAJĘCIA SĄ PŁATNE: 10 zł za dzień

W zajęciach uczestniczyć mogą dzieci z roczników 2005 – 2011

zgłoszenia do 25 stycznia!



Turniej szachowy poświęcony pamięci podpułkownika Waleriana Tewzadze gruzińskiego oficera kontraktowego w Wojsku Polskim II RP.

X TEWZADZE OPEN

10 lutego 2019 roku
(niedziela), godz. 10.00
zapisy do godz. 9.45



system szwajcarski - 7 rund, tempo gry: 15 minut

Dzierżoniów, Os. Jasne 20 - sala Spółdzielni Mieszkaniowej

NAGRODY: za miejsca I-III, za miejsca I-III w kategorii rocznik 2004i młodszy, dla najlepszego zawodnika o rankingu do 1800, dla najlepszego zawodnika z Dzierżoniowa

WPISOWE: 25 zł i 10 zł- członkowie klubu, zawodnicy do 15 i powyżej 60 lat

ORGANIZATORZY: SDK SM w Dzierżoniowie, TSz "Dwie Wieże" Dzierżoniów



CZWARTY ROK Z JAZZOWYM PEGAZEM

To już czwarty rok działalności Stowarzyszenia Jazzowy Pegazz. 29 grudnia 2015 roku w Dzierżoniowie miało miejsce spotkanie sympatyków muzyki jazzowej, w czasie którego postanowiliśmy powołać do życia stowarzyszenie zwykle, pod nazwą Stowarzyszenie Jazzowy Pegazz.

Inauguracja działalności jazzowego stowarzyszenia odbyła się w dniach 26-27 stycznia 2016 roku. Od tamtego czasu członkowie Stowarzyszenia oraz sympatycy jazzu i muzyki pokrewnej, spotykają się w każdy ostatni czwartek miesiąca w Jazz Caffé Pegaz DOK, gdzie w ramach klubowych spotkań, organizowane są koncerty jazzowe oraz odtwarzana jest muzyka jazzowa z płyt winylowych i kompaktowych. Dowodem, że nasze jazzowanie, rozpoczęło się w styczniu 2016, niech będzie archiwalny plakat pierwszego spotkania klubowego (w załączeniu).



Przed nami jazzowe czwartki w 2019 roku. W związku z tym, pozwolę sobie przedstawić



kalendarz naszych klubowych spotkań - od stycznia do maja 2019 roku. Oczywiście najważ-

niejszą imprezą w tym kalendarzu, będą obchody Świątowego Dnia Jazzu w Dzierżoniowie. Oprócz tego będzie granie na żywo i Jazzowy Pegazz Na Winylu, czyli autorskie spotkania z jazzem i nie tylko.

Nasze klubowe spotkania zaczynamy w Nowym Roku w nastroju świątecznym. 31 stycznia wystąpi w Jazz Caffé Pegaz DOK, znany i ceniony zespół z naszego miasta - Dixieland Retro Band. Zespół zagra dla na program, specjalnie przygotowany na noworoczny jazzowy czwartek.

Zapraszam w ostatni czwartek stycznia, wszystkich członków i sympatyków dobrej muzyki, wraz z rodzinami i znajomymi - bliższymi i dalszymi. Do zobaczenia w Jazz Caffé Pegaz DOK. Wstęp wolny.

Mateusz Cegiela

KRÓLEWSKA GRA PRZEZ TRZY DNI W SDK

Trzy razy w tygodniu zajęcia dla dzieci, turniej „Środowego Blitza” w każdą środę, a już 10 lutego kolejny turniej „Tewzadze Open”, poświęcony pamięci drugiego w historii prezesa naszej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zapraszamy na zajęcia szachowe dla dzieci do Spółdzielczego Domu Kultury. We wtorki od godz. 16.40 do 17.40 prowadzone są zajęcia dla dzieci na średnim i zaawansowanym poziomie gry. We środy od godz. 16.00 do 17.00 – zajęcia dla dzieci początkujących oraz tych, które aspirują już do miana graczy na poziomie nieco wyższym. We czwartki o godz. 16.20 spotykają się młodzi szachiści, którzy przy 64 polach radzą już sobie co najmniej dobrze.

We środy o godzinie 17.00 rozpoczynają się turnieje szachów błyskawicznych „Środowy Blitz”. Po pięciu miesiącach zmagania sezonu 2018/2019 liderem rozgrywek jest Mariusz Jandula, który wyprzedza Romualda Dudka i Dariusza Imbóra. W rywalizacji uczestniczy 11 czołowych szachistów naszego powiatu, ale lista cały czas jest otwarta i każdy może się sprawdzić przy szachowym stole.

Już 10 lutego na Os. Jasnym 20 rozegrany zosta-



nie kolejny (już dziesiąty), turniej szachów aktywnych „Tewzadze Open”, gromadzący graczy z całego Dolnego Śląska. Turniej jest formą hołdu złożonego Walerianowi Tewzadze, dowódcy obrony północnego odcinka Warszawy w 1939 roku, a w latach 1960-63 drugiemu w historii prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

A na zakończenie jeszcze jedna, znakomita, informacja szachowa. Pod koniec ubiegłego roku młody polski arcymistrz Jan Krzysztof Duda wywalczył tytuł wicemistrza świata w szachach błyskawicznych, na mecie turnieju dając się wyprzedzić tylko najlepszemu obecnie szachiście świata, Norwegowi Magnessowi Carlsenowi. Brawo!

kaj

W NOWOROCZNYM MECZU NA REMIS

Tradycji stało się zadość. 1 stycznia, w samo południe, na boisku dzierżoniowskiej Lechii (prawie w sąsiedztwie spółdzielczych osiedli) rozegrany został pierwszy w tym roku mecz. Lechia Dzierżoniów zagrała z... Lechią Dzierżoniów!

Poziom gry był fantastyczny! Humor - sylwestrowo-noworoczny. A wynik końcowy?

- *Młodzi, czyli my* – mówi z uśmiechem uczestnik meczu Jarosław Kresa - *zremisowali z jeszcze młodszymi 4-4. Jedno trafienie było mojego autorstwa. To była oczywiście bramka absolutnie szczególnej urody. Dodam, że w ciągu minionych 30 lat nie było mnie na tym wyjątkowym spotkaniu może ze 3-4 razy.*

Wśród graczy widzieliśmy między innymi: Pawła Sibikę, Józefa Kostka, Alberta Połubińskiego, Jacka Kubasiewicza, Artura Charciarka, Cezarego Wasilewskiego, Mariusza Kobrynia... Kolejny noworoczny mecz Lechitów już za rok. Świetna okazja do spotkania i zabawy dla juniorów, seniorów i kadry oldbojskiej najlepszego klubu w tej części Europy.

sm, fot.: UKS Lechia Dzierżoniów



tenis stołowy

TENISOWE ROZGRYWKI NA PÓŁMETKU

Trwają rozgrywki tenisowe w ramach XV Grand Prix Spółdzielni Mieszkaniowej.

Po 16 rozegranych turniejach na czele tabeli w grupie graczy zaawansowanych znajduje się Piotr Pawlus (68 punktów), który wyprzedza Arkadiusza Ziemanina (56 punktów) i Marcina Orlińskiego (39 punktów).

Wśród zawodników młodszych najwięcej punktów zgromadził Bartosz Nowopolski (21), a po nim Antoni Chorążyczewski i Miłosz Zagórski.

Rozgrywki tenisowe odbywają się we wtorki od godz. 16.40 (dzieci) i od 17.40 (dorośli) w dużej sali SDK. Wszystkich chętnych zapraszamy.

O wyniku rozegranego 29 stycznia turnieju o Puchar Zimy poinformujemy w następnym numerze „Twojej Spółdzielni”.

kaj



SPÓŁDZIELCZE REMONTY

Na osiedlu Błękitnym w budynkach 6, 7, 8 zostały wykonane prace związane z usunięciem gniazd gołębi z parapetów zewnętrznych przy klatkach schodowych, włącznie z usunięciem korozji biologicznej ze ścian z jednoczesnym malowaniem elewacji farbą z nowoczesnymi środkami zabezpieczającymi tynki.

Całą przestrzeń powyżej daszków ganków na wyżej wymienionych budynkach, do wysokości dachu, zamknięto siatką o małych oczkach w celu wyeliminowania w przyszłości

budowy nowych gniazd przez ptaki. W chwili obecnej w/w prace trwają na budynku Os. Błękitne 5.

gzm



SALA BALOWA NA OS. JASNYM 20

ORGANIZUJEMY:

- wesela
- imprezy taneczne
- studniówki
- komunie
- stypy
- uroczystości rodzinne
- oraz imprezy plenerowe

WYNAJMUJEMY:

- zjeżdżalnie dmuchane
- ławo-stoły
- maszyny do waty cukrowej i popcornu
- sprzęt cateringowy

tel. 605 318 822, 579 451 373

R E K L A M A

MEGLIO POMPKA 750 ML
Cena: **9,99/szt.**

FLYN DO PŁUKANIA LENOIR SPRING 930 ML
Cena: **8,99/szt.**

REČNIK KUCHENNY LINTEO CLASSIC
Cena: **1,99/szt.**

OLEJ SŁONECZNY 3L
Cena: **12,99/szt.**

PRYMAT KUCHAREK 200G
Cena: **1,79/szt.**

KNORR NUDE - OSTRY BOCZEK - BULASZOWA 64G
Cena: **1,29/szt.**

SMAK POMIDORY SUSZONE W OLEJU 200G
Cena: **5,99/szt.**

PUDLIŹKI KONCENTRAT POMIDOROWY 200G
Cena: **2,99/szt.**

RYŻ RISANA 4X100
Cena: **2,29/szt.**

MLEKO WYPASIONE 3,2% TŁ
Cena: **2,29/szt.**

VITAMINAKA 0.3L
Cena: **0,99/szt.**

TYMBARK VITAMINI 1L W ASORT.
Cena: **3,29/szt.**

HELLENA NAPOJE N/G W ASORT. 1.75L
Cena: **2,99/szt.**

PIWO KSIĄŻ PUSZKA 0.5L
Cena: **1,89/szt.**

OMLET
Cena: **1,89/szt.**

ROLADA: ŚMIETANKOWA, TRUSKAWKOWA
Cena: **19,99/kg**

KAPRYS

POLSKI SKLEP

HITNA ŚRODE ŻEBERKA TRÓJKĄTY
Cena: **8,99/kg**

HITNA ŚRODE KARKÓWKA
Cena: **11,99/kg**

PAPRYKA CZERWONA
Cena: **4,99/kg**

PROMOCJA weekendowa SCHAB B/K
Cena: **12,99/kg**

KULKI BREF CLASSIC
Cena: **3,49/szt.**

LUBELLA MAKARON 5-JAJECZNY NITKA 250G
Cena: **1,99/szt.**

KIEŁBASA ZE SPIŻARNI JBB
Cena: **11,99/kg**

słodki wtorek z Kaprysem

10 LITRA PIVA DZIEWIEĆ DO ODNIWY CZYSTEJ ALKOHOLU ETYLOWEGO. SPRZEDAŻ OSOBNO DO LAT 18. JEST PRZESTĘPIWEM.